

## 市有財産売却（一般競争入札）

（財－6－1：河内長野市市町610番3・610番9・1280番6・1280番8の土地）

入札の概要

本書は入札の概要のみを記載しております。申し込みの際は、必ず『市有財産売却（一般競争入札）実施要領』をご確認ください。

- 【入札物件】
- |                 |      |                       |
|-----------------|------|-----------------------|
| 土地：河内長野市市町610番3 | 【宅地】 | 0.78 m <sup>2</sup>   |
| 河内長野市市町610番9    | 【宅地】 | 8.31 m <sup>2</sup>   |
| 河内長野市市町1280番6   | 【宅地】 | 185.70 m <sup>2</sup> |
| 河内長野市市町1280番8   | 【宅地】 | 290.54 m <sup>2</sup> |
- 【売払方法】 一般競争入札により決定
- 【売払最低価格】 金27,500,000円
- 【配布期間】 期間：令和6年3月1日（金）～令和6年5月31日（金）  
場所：河内長野市役所4階 資産活用課（平日午前9時～午後5時30分）  
又は ホームページよりダウンロード
- 【受付期間】 期間：令和6年3月1日（金）～令和6年5月31日（金）  
場所：河内長野市役所4階 資産活用課に持参（平日午前9時～午後5時30分）
- 【入札保証金】 金2,750,000円  
令和6年6月7日（金）までに納付してください。  
落札者とならなかった人には、入札日以降のおおむね1ヶ月以内に返還します。  
（利息は付きません。）
- 【入札日・場所】 日時：令和6年6月12日（水）午前10時  
場所：河内長野市役所 6階 601会議室  
即時開札し、落札者を決定します。
- 【契約保証金】 落札者は落札額の10%以上の金額を売買契約の締結時までに納付してください。納付済みの入札保証金は契約保証金に充当しますので、上記金額との差額を契約保証金として、納付してください。
- 【契約締結】 令和6年6月24日（月）から令和6年6月28日（金）までに売買契約を締結してください。  
落札者が個人の場合は、契約に際し本籍地の市町村が発行する「身分証明書」の提出が必要です。
- 【代金の納付】 令和6年7月31日（水）までに売払代金を納付してください。  
納付済みの契約保証金は、売払代金に充当します。
- 【引渡し】 売払代金全額の納付を確認した時点で売払物件の所有権は落札者に移転し、現況有姿で引渡します。同時に登記原因証明情報等登記に必要な書類を発行しますので、速やかに所有権移転登記を行ってください。