

議 事 録

議 長 ただいまから、令和7年9月定例農業委員会を開会させていただきます。

 まず、はじめに、携帯電話につきまして、会議中電源をお切りになるかマナーモードにさせていただくようお願いいたします。

 なお、この会議は農業委員会等に関する法律第32条に「総会は公開する」旨が規定されておりますので、傍聴の希望があれば原則入室の許可をするものいたします。

事務局 傍聴者はおりません。

 なお本日の委員会は、農業委員定数14名中13名の委員が出席とのことで、農業委員会等に関する法律第27条第3項に規定する定足数に達しておりますので、本日の議事は成立していることをご報告申し上げます。

 また、推進委員は6名の委員全員が出席されておりますので、併せてご報告申し上げます。

議 長 本日、ご審議をしていただく案件は4件、報告案件は4件となっております。

 署名委員は、比嘉委員と峯芝委員です。

 最後まで、よろしくお願い申し上げます。

 それでは議案第27号を議題とします。まず、事務局から議案の朗読と説明をお願いします。

事務局 議案第27号 農地法第3条の規定による許可申請書について

【朗読及び説明】

議 長 続いて、地元委員からの説明を求めます。

地元委員 【場所説明】

 本件は●●●●を被設定人、●●●●氏を設定人とする使用貸借権設定に関する案件でございます。現在●●●●氏が個人で栽培を行い、●●●●氏が代表を務める●●●●がぶどうの直売や柿・柑橘類の加工及び販売をしております。今回、●●●●氏が代表を務める●●●●の農業経営開始のため、使用貸借権を設定するものでございます。

 9月3日●●●●の代表である●●●●氏とお会いし、現地を確認して参りました。申請地である●●町●●●番●●、●●は●●●●氏の自宅近辺に位置しております、ぶどうを栽培しておられます。

●●●●氏は雨除けの屋根のみでビニールハウスがなくても栽培可能な品種を栽培しているため、温室効果ガスの削減に繋がることから農林水産省の環境負荷低減の取り組み「見える化ラベル」で三つ星を獲得するなど熱心に活動されています。

なお、事務局から説明があったとおり、法人の代表みずから耕作し、継続かつ安定的に農業経営を行うものでありますので、許可して問題ないと思われます。

議 長 皆さんからのご質問、ご意見を求めます。

(なしの声あり)

議 長 ご意見がないようでしたら、本案件については「許可」としてよろしいでしょうか。

(異議なしの声あり)

議 長 ご異議なしと認めます。よって、本案件については「許可」することと決しました。それでは、次に議案第28号1番案件を議題とします。事務局から議案の朗読と説明をお願いします。

事務局 議案第28号 農用地利用集積等促進計画の案の作成について

【1番案件 朗読及び説明】

議 長 それでは、自然資本活用課から説明をお願いします。

自然資本活用課 本件につきましては、借り手である●●氏が経営規模を拡大するため、新たに利用権の設定を受けるものであります。

昨年度まで行っていた、貸し手・借り手が相対契約を結ぶ方式が廃止されているため、貸し手の●●氏から一旦大阪府みどり公社に農地中間管理権を設定し、大阪府みどり公社から●●氏に利用権を設定する3者契約となります。

本件については昨年度現地確認を実施しており、その後担当農業委員さんの交代がありましたので、私の方から道順などすべて説明させていただきます。

【場所説明】

借り手である●●氏については、●●歳とご高齢ではありますが、ご家族の力も借りながら●●町にて水稻の栽培をされており、でき

た農産物については、農産物直売所「アグリかわちながの」へ出荷されておられます。

将来的には娘の●●氏に農業を引き継ぐことを考えており、当該農地についても●●氏が積極的に関わることです。

一方、貸し手の●●氏は、ご高齢で農地の日常管理が困難であることから、規模縮小のために当該農地を任せたいという意向を持っておられます。

以上、本件諮問の趣旨をご理解のうえ、ご審議いただきますようよろしくお願い致します。

議 長 皆さんからのご質問、ご意見を求めます。

(なしの声あり)

議 長 ご意見がないようでしたら、本案件については「承認」としてよろしいでしょうか。

(異議なしの声あり)

議 長 ご異議なしと認めます。よって、本案件については「承認」することと決しました。それでは、次に議案第28号2番案件を議題とします。事務局から議案の朗読と説明をお願いします。

事務局 【2番案件 朗読及び説明】

議 長 それでは、自然資本活用課から説明をお願いします。

自然資本活用課 本件につきましては、借り手である●●氏が経営規模を拡大するため、新たに利用権の設定を受けるものであります。

1番案件と同様、貸し手の●●氏から一旦大阪府みどり公社に農地中間管理権を設定し、大阪府みどり公社から●●氏に利用権を設定する3者契約となります。

●●氏におかれましては、平成●●年●月末に一般企業を退職され、その後は父親のもとで、農業に関する知識と管理技術を学ばれ、同じ●●地区において正式に農地を借り受け、本格的に農業経営を始められました。

現在●●地区を中心に約●反の農地を耕作、主に水稻と野菜類を作付けし、できた作物につきましては市内外の直売所へ出荷されて

おられます。

今後も更なる経営規模の拡大を図っていきたいという意向を持っておられ、認定農業者でもあります。

一方、貸し手の●●氏はご高齢で経営規模の縮小を図っているため、当該農地を●●氏に任せたいという意向を持っておられます。

以上、本件諮問の趣旨をご理解のうえ、ご審議いただきますようよろしくお願い致します。

議 長 続いて、地元委員からの説明を求めます。

地元委員 【場所説明】

ちょうど●●●●●から●●●●●までずっと田園風景が続いている土地の一角に2筆の田があるということで、場所的にも道路に面しており、非常に立地の良い農地であります。

先ほどもお話があったとおり、貸し手側の高齢化、借り手側の事業規模拡大ということでお互いの意見がまとまったものでございます。

なお、参考ですが、借り手の●●氏は先の●●●●●だより「●●●●」に記事が掲載されておりまして、●●に荒れた農地を作らないという強い思いを持ちながら、農業に従事する意気込みを持っておられます。

本案件につきましても、今後十分農地として活用していただけるものと考えております。

議 長 皆さんからのご質問、ご意見を求めます。

(なしの声あり)

議 長 ご意見がないようでしたら、本案件については「承認」としてよろしいでしょうか。

(異議なしの声あり)

議 長 ご異議なしと認めます。よって、本案件については「承認」とすることと決しました。それでは、次に議案第29号を議題とします。事務局から議案の朗読と説明をお願いします。

事務局 議案第29号 相続税の納税猶予に関する適格者証明願について

【朗読及び説明】

議 長 続いて、地元委員からの説明を求めます。

地元委員 【場所説明】

8月23日に現地で相続人の●●氏と立ち会いしました。当該農地は大きく2ヶ所に分かれておりますが、いずれの農地も水稻栽培を中心にしており、一部で野菜を栽培されておられます。農機具等につきましては、トラクター、田植え機、コンバインなどを所有しており、農業経営を行う条件はすべてそろっております。

●●氏は若い頃から父親とともに農業に従事しており、現在は地元水利組合の役員として活動、熱心に農業を続けておられます。よって、引き続き農業を営むことは可能と思われます。

議 長 皆さんからのご質問、ご意見を求めます。

(なしの声あり)

議 長 ご意見がないようでしたら、本案件については「適格者として証明する」こととしてよろしいでしょうか。

(異議なしの声あり)

議 長 ご異議なしと認めます。よって、本案件については「適格者として証明する」と決しました。以上で審議案件は終了しました。引き続き、報告案件に入りたいと思います。本日、ご報告申し上げます案件は4件でございます。

ご質問、ご意見につきましては、すべての報告案件の説明終了後にたまりたいと思います。

それでは、報告第12号 農地法第4条第1項第7号の規定による農地転用届出書について、事務局から1番案件及び2番案件の朗読と説明をお願いします。

事務局 報告第12号 農地法第4条第1項第7号の規定による農地転用届出書について

【1番案件・2番案件 朗読及び説明】

議 長 引き続き、報告第13号 農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出書について、事務局から1番案件及び2番案件の朗読と説明をお願いします。

事務局 報告第 13 号 農地法第 5 条第 1 項第 6 号の規定による農地転用届出書について

【 1 番案件・ 2 番案件 朗読及び説明】

議 長 以上、報告案件について皆様のご質問、ご意見を求めます。

(なしの声あり)

議 長 ご意見がないようでしたら、以上をもちまして、本日の会議を終了させていただきます。

河内長野市農業委員会に関する規程第18 月条第3 項の規定によりここに署名する。

議 長	垣 内 俊 夫	
署名委員	比 嘉 一 美	
署名委員	峯 芝 謙 次	

協 議 会

協議事項

- 1 次回の10月定例農業委員会について
開催日 令和7年10月6日（月）午後1時30分から
場 所 行政委員会室 （駐車場は、臨時A駐車場）
- 2 大阪農業時報の配布について
- 3 活動記録カードについて（9月分）
- 4 農地パトロールについて
- 5 令和7年度大阪府農業委員会大会の開催について
- 6 その他

令和 7 年 9 月定例農業委員会出欠状況

【農業委員 14 名・推進委員 6 名】

番号	氏 名	委 員 ・ 役 職 名	出欠状況	備 考
1	峯芝 謙次	農業委員・副会長	出席	副議長 議事録署名人
2	新谷 義明	推進委員	出席	
3	増田 勝紀	農業委員・幹事・企画編集委員	欠席	
4	東 昇	農業委員・幹事・企画編集委員	出席	
5	小西 康之	推進委員	出席	
6	西浦 教之	農業委員・幹事・企画編集委員	出席	
7	中野 太一	推進委員	出席	
8	垣内 俊夫	農業委員・会長	出席	議長
9	北谷 清一	農業委員	出席	
10	川岸 晃	推進委員	出席	
11	大谷 弘行	農業委員	出席	
12	中辻 正敬	農業委員・幹事・企画編集委員	出席	
13	峰 宏司	推進委員	出席	
14	宗野 敏雄	農業委員・幹事・企画編集委員	出席	
15	松浦 孝次	農業委員	出席	
16	池西 一郎	推進委員	出席	
17	小澤 勝	農業委員・幹事・企画編集委員	出席	
18	小坂 充弘	農業委員	出席	
19	中野 毅	農業委員	出席	
20	比嘉 一美	農業委員	出席	議事録署名人