

議 事 録

議 長 ただいまから、令和6年11月定例農業委員会を開会させていただきます。
まず、はじめに、携帯電話につきまして、会議中電源をお切りになるかマナーモードにさせていただくようお願いいたします。
なお、この会議は農業委員会等に関する法律第32条に「総会は公開する」旨が規定されておりますので、傍聴の希望があれば原則入室の許可をするものいたします。

事務局 傍聴者はありません。
なお本日の委員会は、農業委員定数14名中13名の委員が出席とのことで、農業委員会等に関する法律第27条第3項に規定する定足数に達しておりますので、本日の議事は成立していることをご報告申し上げます。
また、推進委員は6名の委員が出席されておりますので、併せてご報告申し上げます。

議 長 本日、ご審議をしていただく案件は6件、ご報告申し上げます案件は3件となっております。
署名委員は、増田委員と小西委員です。
最後まで、よろしくお願い申し上げます。
それでは議案第30号案件を議題とします。まず、事務局から議案の朗読をお願いします。

事務局 議案第30号 農地法第3条の規定による許可申請書について

【案件 朗読】

なお、議案第30号における農地法第3条第2項各号の判断については、お手元の別添調査書のとおり、いずれも該当しないため、許可要件のすべてを満たしていると考えます。
以上でございます。

地区委員 それでは議案第30号案件につきまして、ご説明させていただきます。
本件は、●●●●氏から●●●●氏への所有権移転の申請でございます。
両氏とも●●●で農業経営を継続されておられます。

【場所説明】

●●氏と●●氏の土地は隣接しており、親族関係とお聞きしています。

申請の内容は、●●●●番地のうち●●氏が現状使用されている部分を同番2として分筆し、●●氏から●●氏へ所有権移転するものです。
よろしくご審議いただきますようお願いいたします。

議 長 ありがとうございます。皆さんからのご質問、ご意見を求めます。

委 員 もめておられるということはないのですか。

事務局 トラブルということではなく、20年ほど前に農地造成をされましたが、その時に実際と少しずれが生じたということです。現状に合うように登記をされたということです。

議 長 他に皆さんからのご意見、ご質問はございませんか。

(なしの声あり)

議 長 ご意見がないようでしたら、本案件については承認としてよろしいでしょうか。

(異議なしの声あり)

議 長 ご異議なしと認めます。よって、本案件については、承認することと決しました。次、議案第31号1番案件につきまして、事務局から案件の朗読をお願いします。

事務局 議案第31号 農用地利用集積計画の作成について

【1番案件 朗読】

なお、今回諮問があった案件は、すべて農業経営基盤強化促進法の一部を改正する法律（令和4年法律第56号）により、経過措置として適用される改正前の農業経営基盤強化促進法第18条第3項の従事日数などの要件のすべてを満たしていると考えます。

以上でございます。

農林課 議案第31号1番案件につきまして、ご説明申し上げます。

本件につきましては、借り手である●●氏と貸し手である●●氏との間で5年前に設定されました利用権について、その契約を更新するために申請されたものであり、今回で2度目の更新となります。

【場所説明】

●●氏におかれましては、●●●地区にて水稻と野菜を中心に栽培されておられ、できた作物については同地区の行者湧水直売所へ出荷もされておられます。同氏の経営耕地面積は、●●●●m²であり、集落における中核的担い手農家であります。

当該農地につきましては、水田として耕作されています。

貸し手の●●氏は高齢により農作業が困難であり、当該農地の維持管理を同じ集落にお住まいの●●氏に引き続き任せたいという意向を持っておられます。

以上、本件諮問の趣旨をご理解のうえ、ご審議いただきますようよろしくお願いいたします。

議長 皆さんからのご質問、ご意見を求めます。

(なしの声あり)

議長 ご意見がないようでしたら、本案件については承認としてよろしいでしょうか。

(異議なしの声あり)

議長 ご異議なしと認めます。よって、本案件については、承認することと決しました。次、議案第31号2番案件から4番案件までの借り手は、同一人であり、かつ所在地が隣接しているため、併せて議題とします。事務局から朗読をお願いします。

事務局 【2番案件から4番案件 朗読】

農林課 議案第31号2番案件につきまして、ご説明申し上げます。

本件につきましては、借り手である●●氏と貸し手である●●氏・●●氏・●●氏との間で3年前に設定されました利用権について、その契約を更新するために申請されたものであり、今回が初めての更新となります。

【場所説明】

借り手である●●氏は、富田林市での果樹栽培を2年間、兵庫県での露地野菜栽培を半年間経験するなど、8年程度の農業経験を積み、平成29年度に市農業研修講座を修了されたのち、当該農地で父親が結んでいた貸借契約を引き継ぐ形で就農されました。現在は、正社員として運送会社へ勤務しつつ、農業に取り組んでいます。

当該農地では、ビニールハウスを利用した軟弱野菜や露地での根菜・果菜類等、様々な野菜を栽培されています。

できた作物は「あすかてくるで河内長野店」をはじめとして各直売所へ出荷しておられます。

一方、貸し手につきましては、●●氏、●●氏は高齢のため、●●氏は遠方にお住いのため、農地管理が困難であり、3名とも当該農地を引き続き●●氏に任せたいという意向を持っております。

以上、本件諮問の趣旨をご理解のうえ、ご審議いただきますようよろしくお願いいたします。

議 長 皆さんからのご質問、ご意見を求めます。

委 員 河合寺の寺は、寺の名前なのか地名なのか分からないのですが、どれが本当の河合寺なのですか。

議 長 河合寺は地名で、農地は河合寺から富田林に行く河合寺龍泉寺線から分岐する農道沿いにあります。

議 長 ご意見がないようでしたら、本案件については承認としてよろしいでしょうか。

(異議なしの声あり)

議 長 ご異議なしと認めます。よって、本案件については、承認することと決しました。次、議案第32号の朗読をお願いします。

事務局 議案第32号 相続税の納税猶予に関する適格者証明願について

【案件 朗読】

地元委員 議案第32号につきまして、ご説明申し上げます。

【場所説明】

自宅の後ろが申請場所で農地があります。10月15日に申請者が納税猶予の適格者証明願に来られ、面談を行いましたところ、昨年12月に父親が亡くなりこの農地を相続した。今後も、農業を継続するため相続税の納税猶予の証明をお願いしたいとのことでした。

10月16日に現地を確認しました。この土地では、もも、みかん、柿等の果樹、野菜も作っておられました。耕作されていることも分かりましたし、申請者は、生存中は父親とともに作っておられ、亡くなった後も続けたいとのことでした。

以上、よろしくご審議をお願いします。

議 長 皆さんからのご質問、ご意見はありませんか。

(なしの声あり)

議 長 ご意見がないようでしたら、本案件については認定としてよろしいでしょうか。

(異議なしの声あり)

議 長 ご異議なしと認めます。よって、本案件については、認定することと決しました。

これで審議案件は終了しましたので、報告案件に入りたいと思います。

本日、ご報告申し上げます案件は、3件でございます。

ご質問、ご意見につきましては、すべての報告案件の説明終了後にたまわりたいと思います。

それでは、報告第23号案件の朗読と説明をお願いします。

事務局 報告第23号 農地法第4条第1項第7号の規定による農地転用届出書について

【案件 朗読及び説明】

議 長 続いて、報告第24号の1番案件及び2番案件の朗読と説明をお願いします。

事務局 報告第24号 農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出書について

【案件 朗読及び説明】

議 長 以上、報告案件3件、ご報告をいただきました。皆様のご質問、ご意見を求めます。

(なしの声あり)

議 長 ご意見がないようでしたら、以上をもちまして、本日の会議を終了させていただきます。

河内長野市農業委員会に関する規程第18条第3項の規定によりここに署名する。

議長	垣内俊夫	
署名委員	増田勝紀	
署名委員	小西康之	

協議会

協議事項

- 1 12月定例農業委員会について
 開催日 令和6年12月9日（月）午後1時30分から
 場 所 行政委員会室
- 2 活動記録カードについて（11月分）
- 3 生産緑地法に基づく生産緑地の斡旋協力について（依頼）
- 4 大阪農業時報第866号について

令和6年11月定例農業委員会出欠状況

【農業委員14名・推進委員6名】

番号	氏名	委員・役職名	出欠状況	備考
1	峯芝 謙次	農業委員・副会長	欠席	
2	峯垣外 薫	推進委員	出席	
3	増田 勝紀	農業委員・幹事・企画編集委員	出席	議事録署名人
4	小西 康之	農業委員・幹事・企画編集委員	出席	議事録署名人
5	藪本 源悟	推進委員	出席	
6	新谷 直美	農業委員・幹事・企画編集委員	出席	
7	谷口 耕一	推進委員	出席	
8	西 定彦	農業委員	出席	
9	垣内 俊夫	農業委員・会長	出席	議長
10	北谷 清一	推進委員	出席	
11	田中 一郎	農業委員	出席	
12	前田 一郎	農業委員	出席	
13	泰中 利郎	推進委員・幹事・企画編集委員	出席	
14	宗野 敏雄	農業委員・幹事・企画編集委員	出席	
15	松浦 孝次	農業委員	出席	
16	池西 一郎	推進委員	出席	
17	小澤 勝	農業委員	出席	
18	村田 洋三	農業委員・幹事・企画編集委員	出席	
19	中野 毅	農業委員	出席	
20	比嘉 一美	農業委員	出席	