議 事 録

議 長 ただいまから、令和6年5月定例農業委員会を開会させていただきます。
まず、はじめに、携帯電話につきまして、会議中電源をお切りになるかマナーモードにさせていただくようお願いいたします。
なお、この会議は農業委員会等に関する法律第32条に「総会は公開する」旨規定されておりますので、傍聴の希望があれば原則入室の許可をするものいたします。

事務局 傍聴者はありません。
なお本日の委員会は、農業委員定数14名中12名の委員が出席とのことで、農業委員会等に関する法律第27条第3項に規定する定足数に達しておりますので、本日の議事は成立していることをご報告申し上げます。
また、推進委員は6名中6名の委員が出席されておりますので、併せてご報告申し上げます。

議 長 本日、ご審議をしていただく案件は6件、ご報告申し上げます案件は4件となっております。
署名委員は、増田委員と西委員です。
最後まで、よろしくお願い申し上げます。
それでは議案第16号案件を議題とします。まず、事務局から議案の朗読をお願いします。

事務局 議案第16号 農地法第3条の規定による許可申請書について

【1番案件 朗読】

なお、議案第16号の全ての案件における農地法第3条第2項各号の判断については、お手元の別添調査書のとおり、いずれも該当しないため、許可要件のすべてを満たしていると考えます。

また、後の報告第12号で報告するとおり、賃貸人賃借人双方の合意による解約手続きを済ませた上で本申請が行われたものです。

以上でございます。

地区委員 それでは議案第16号1番案件につきまして、ご説明させていただきます。
調査日は4月21日、譲受人の●●氏、譲渡人の代理人である●●氏と現場で立会いました。

【場所説明】

当農地は平成30年12月に譲渡人の●●氏が父から相続しましたが、府外に居住しているため、賃借人の●●氏が借り受け、カボチャ等の野菜を栽培しておりました。後の報告にありますが、賃貸借の合意解約は令和6年3月31日で完了しております。譲受人の●●氏は、●●●●市に居住しており、令和4年に農業入門講座を修了しております。その後、●●氏や友人とともに●●氏が使用貸借している●●の農地、●●町の農地で自然農法による耕作を精力的に手伝っているとのことです。現在すでに耕うん機やその他の農機具、軽トラックも所有しており、農業従事に備えているとのことです。また、この農地以外にも農地を使用貸借か買取りを予定していると話しておられました。この農地では、手始めにニンニクの栽培等を行い、一部にローリエの木を定植したいとのことでした。

農業をしっかりとしていきたいという思いが感じられ、頑張って農業をやってもらえると思いますので、問題ないかと考えています。

以上よろしくご審議お願いします。

議長 ありがとうございます。皆さんからのご質問、ご意見を求めます。

(なしの声あり)

議長 ご意見がないようでしたら、本案件については承認としてよろしいでしょうか。

(異議なしの声あり)

議長 ご異議なしと認めます。よって、本案件については、承認することと決しました。次、議案第16号2番案件の朗読をお願いします。

事務局 【2番案件 朗読】

地区委員 それでは議案第16号2番案件につきまして、ご説明させていただきます。

4月23日に申請代理人である行政書士の●●氏から電話で申請内容を伺い、後日現場確認を行いました。

【場所説明】

●●番●の農地は、高低差がかなりあり、細長い土地ですが、草刈りもきれいにされていました。何も植えられてはいませんでした。

それ以外の●筆はジャガイモ、レタス、ニンニクなどの野菜類を栽培されていました。他にもミカン、キンカンが20本ほど植えておられ、きっちりと管理されていました。譲受人の●●氏は、譲渡人の●●氏の甥にあたり、元々●●地区で生まれ育ち、私とも同世代でよくご存じの方です。●氏はあちこちに

農地を持っておられ、米作りを中心にされてまして、●●氏の米作りをお手伝いされたり、●●氏の農地を借りてそ菜類を栽培されてこられたことから、この度農業経営を継承するに至ったとのことでした。農業経験としても●●氏と一緒に米作りをされてきたので、経験も十分ある方でございます。

以上よろしくご審議お願いします。

議長 ありがとうございます。皆さんからのご質問、ご意見を求めます。

委員 右上の少し離れた小さい農地はどうされるのでしょうか。

委員 ●●●駅から抜けてくるハイキングコースの途中にありまして、周りはスギやヒノキが植わっていて、軽トラは通れるものの、何も栽培はされていない状態です。

委員 効率的な農地利用がされるのでしょうか。

事務局 狭い土地ではありますが、果物や野菜を植えられると聞いております。

議長 他にご意見ありませんか。

(なしの声あり)

議長 ご意見がないようでしたら、本案件については承認としてよろしいでしょうか。

(異議なしの声あり)

議長 ご異議なしと認めます。よって、本案件については、承認することと決しました。次、議案第17号1番案件につきまして、事務局から案件の朗読をお願いします。

事務局 議案第17号 農用地利用集積計画の作成について

【1番案件 朗読】

なお、今回諮問があった案件は、すべて農業経営基盤強化促進法の一部を改正する法律（令和4年法律第56号）により、経過措置として適用される改正前の農業経営基盤強化促進法第18条第3項の従事日数などの要件のすべてを満たしていると考えます。

また、担当委員が欠席のため、報告資料をお預かりしております。後ほど事務局から報告いたします。

以上でございます。

農林課

議案第17号1番案件について、ご説明させていただきます。

本件は、借り手の●●氏が経営規模を拡大するために、新たに利用権を設定するものであります。

借り手の●●氏は、農林課が主催する河内長野市農業研修講座を平成29年度に修了しており、平成30年度に●●●の農地を借り受けることによって農業経営を開始されました。

その後、●●●や●●でも農地を借り受けて総経営面積を約1haまで拡大し、熱心に農業に取り組んでおられます。

当該農地では、柑橘類の一種「あすみ」の栽培を計画されており、収穫した作物については主に市内直売所への出荷を予定されています。

一方、貸し手の●●氏は高齢のため農地の日常管理が困難であり、●●氏に農地の管理を任せたいという意向を持っておられます。

以上、本件諮問の趣旨をご理解のうえ、ご審議いただきますようよろしくお願いいたします。

事務局

それでは、議案第17号1番案件について、ご報告させていただきます。

3月27日に●●氏と●●氏と現地で立会いを行いました。

【場所説明】

ここは先月承認いただいた●●氏所有の別の農地になります。

●●氏のご主人が亡くなられた後は、●●●にお住まいで83歳です。以前借りていた方が入院され、農地を返却されましたが、維持できないことから森林組合に針葉樹を植樹依頼する予定であることを以前に聞いていました。そこで、果樹を植えるための農地を探しておられた●●氏に紹介しました。

●●氏は幾度も利用集積で議案に上がっている方で、●●●地区でも2件あり、●●●や●●●で農業経営されています。ここではオレンジとミカンを掛け合わせた「あすみ」という品種を15本植える予定です。道沿いで便利ですが、水路は壊れた後、水がないことから畑作には厳しいですが、果樹なら雨水で賄えるので問題ないかと思われます。●●でも果樹栽培の経験があり、畑作にはとても熱心に取り組まれ、直売所などに出荷しておられる方ですのでお任せできると考えます。

以上よろしくご審議お願いします。

議長

ただいま、農林課と事務局から説明がありました。皆さんからのご意見、ご質問を求めます。

委 員 何の果実を植えると言いましたか。

事務局 オレンジとミカンを掛け合わせた「あすみ」という品種です。

委 員 この土地は一昨年に農地パトロールしたところか。水路が壊れているとのことなのでおそらくそうだと思う。

議 長 他にご意見等はございませんか。

(なしの声あり)

議 長 ご意見がないようでしたら、本案件については承認としてよろしいでしょうか。

(異議なしの声あり)

議 長 ご異議なしと認めます。よって、本案件については、承認することと決しました。次、議案第17号2番案件の借り手は、●●●●●●●●でございますので、農業委員会等に関する法律第31条第1項（議事参与の制限）の規定により自己又は同居の親族若しくはその配偶者に関する事項についてはその議事に参与することができないため、本議案審議の間、退席の上副会長に議長をお願いします。

(●●委員退席)

議 長 それでは事務局から議案の朗読をお願いします。

事務局 【2番案件 朗読】

農林課 議案第17号2番案件について、ご説明させていただきます。

本件につきましては、借り手である●●氏が、経営規模拡大のため、貸し手である●●氏との間で新たに利用権を設定するものとなります。

まず、●●氏につきましては、本委員会でも度々ご説明させていただいており、退職されたのを機に、本格的に農業に従事されておられ、現在●●地区において、水稻と野菜を中心に農作物を栽培しています。

また、同じ●●地区における同世代の農家と「●●●●●●●●●●●●●●●●」を立ち上げ、共同により、高齢や兼業により作付けできない農地を借り受けて、直売所向け出荷米を栽培し、できた米については、「あすかてくるで河内長野店」にて販売されています。

議 長 ご異議なしと認めます。よって、本案件については、承認することと決しました。

(●●委員着席)

議 長 次、議案第17号3番案件の朗読を事務局からお願いします。

事務局 【3番案件 朗読】

農林課 議案第17号3番案件について、ご説明させていただきます。

本件につきましては、借り手である●●氏と貸し手である●●氏との間で3年前に設定されました利用権について、その契約を更新するために申請されたものであり、今回で4度目の更新となります。

●●氏におかれましては、平成23年3月末に一般企業を退職され、その後は専業農家である父親のもとで、農業に関する知識と管理技術を学ばれ、同じ●●地区において正式に農地を借り受け、本格的に農業経営を始められました。

現在●●地区を中心に約●反の農地を耕作、主に水稲と野菜類を作付けし、できた作物につきましては市内外の直売所へ出荷されておられます。

今後も更なる経営規模の拡大を図っていきたい意向をもっておられる認定農業者であります。

一方、貸し手の●●氏については現在●●●●に在住されており、約●町の農地にてトマトなどの施設栽培を中心とした農業をされておられます。

ただ、当該農地については代替地で取得したものの、住所地から距離的に遠いため、当該農地の維持管理については引き続き●●氏に任せたいという意向を持っておられます。

以上、本件諮問の趣旨をご理解のうえ、ご審議いただきますようよろしくお願いいたします。

地区委員 それでは、議案第17号3番案件について、ご説明させていただきます。

【場所説明】

4月13日に●●氏立会いで現地調査いたしました。

●●氏とは面識はありませんでしたが、●市に住んでおられ、●市で大規模農業経営をしておられるとのことで、こちらまで来て耕作するのは困難であるということで、●●氏に引き続き任せたいとのことです。4回目の更新となります。

●●氏は10数年前に退職され、父親が大規模農業経営をしていたので、それに付いて行って、同じように農業経営をするようになったということです。米やナス、キャベツなど幅広く栽培されています。

今回の農地は6つに分かれています。全部平らにならし、1枚の畑になって

います。水路が確保されておりませんので、水稻栽培はできないということで、葉物野菜を主に耕作していくとのことです。立会い時には春キャベツを栽培しており、作った作物は市内外の直売所に出荷するとのことです。

また、●●氏は地区の農業関係の事業にも積極的に参加しており、地区の農業の役員をされていたり、積極的に取り組んでおられますので、任せて問題ないと考えております。

以上よろしくご審議お願いします。

議 長 ただいま、農林課と地区委員から説明がありました。皆さんからのご意見、ご質問を求めます。

(なしの声あり)

議 長 ご意見がないようでしたら、本案件については承認としてよろしいでしょうか。

(異議なしの声あり)

議 長 ご異議なしと認めます。よって、本案件については、承認することと決しました。次、議案第17号4番案件の借り手は、●●委員本人ですので、農業委員会等に関する法律第31条第1項（議事参与の制限）の規定により自己又は同居の親族若しくはその配偶者に関する事項についてはその議事に参与することができないため、本議案審議の間、退席を求めます。

(●●委員退席)

議 長 それでは事務局から議案の朗読をお願いします。

事務局 【4番案件 朗読】

農林課 議案第17号4番案件について、ご説明させていただきます。

本件につきましては、借り手である●●氏と貸し手である●●●●●氏との間で3年前に設定されました利用権について、その契約を更新するために申請されたものであり、今回で3回目の更新となります。

借り手の●●氏につきましては、退職を機に本格的に農業に従事されるようになり、現在は市内の各地域において水稻を生産されておられます。

また、水稻の裏作として野菜類を、さらにみかんをはじめとした果樹類も多く栽培されておられ、できた作物についてはあすかてくるで河内長野店へ出荷されておられます。

当該農地においても水稻を作付けされており、大阪南農協へ出荷されています。
一方、貸し手の●●氏におかれましては、高齢のため農地の維持管理が難しく、当該農地については●●氏に引き続き任せたいという意向を持っておられます。
以上、本件諮問の趣旨をご理解のうえ、ご審議いただきますようよろしくお願いいたします。

地区委員　それでは、議案第17号4番案件について、ご説明させていただきます。

借り手は退席している●●委員で、貸し手の●●氏は普段から面識のある方で、今回で3回目の更新となります。双方の確認は十分できておりますので、現地での立会いは行っておりません。私の方で現地の確認をしました。

【場所説明】

この場所では水稻の作付けをされており、今回も引き続き水稻をされると思われます。貸し手借り手の紹介は農林課から説明のあったとおりでございます。

以上よろしくご審議お願いします。

議　長　　ただいま、農林課と地区委員から説明がありました。皆さんからのご意見、ご質問を求めます。

(なしの声あり)

議　長　　ご意見がないようでしたら、本案件については承認としてよろしいでしょうか。

(異議なしの声あり)

議　長　　ご異議なしと認めます。よって、本案件については、承認することと決しました。

(●●委員着席)

これで審議案件6件は終了しましたので、報告案件に入りたいと思います。

本日も報告申し上げます案件は、4件でございます。

ご質問ご意見につきましては、報告案件終了後に一括して承りたいと存じます。

報告第11号2案件続けて朗読と説明をお願いします。

事務局　報告第11号　農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出書について

【1番から2番まで案件　朗読】

なお、報告第11号案件の対象地につきましては、すべて市街化区域内の農地であることから、農地法第5条第1項第6号の規定により届出を出されたものであり、本届出については、「農地法関係事務処理にかかる処理基準」第6の3の(2)に基づき、届出書に添付する書類が添付されている等要件を満たすため、受理するものです。

以上です。

議 長 次に、報告第12号2案件続けて朗読と説明をお願いします。

事務局 報告第12号 農地法第18条第6項の規定による通知書について

【1番から2番まで案件 朗読】

議 長 以上、報告案件について、皆様のご質問、ご意見を求めます。

(なしの声あり)

議 長 ご意見がないようでしたら、これを持ちまして、本日の審議案件と報告案件を終了させていただきます。

河内長野市農業委員会に関する規程第18条第3項によりここに署名する。

議 長	垣 内 俊 夫	
署名委員	増 田 勝 紀	
署名委員	西 定 彦	

協 議 会

協議事項

- ① 6月定例農業委員会について
 開催日 令和6年6月10日(月)午後1時30分から
 場 所 行政委員会室
- ② 活動記録カードについて
- ③ 定例農業委員会開催日程の変更について
- ④ 生産緑地法に基づく生産緑地の斡旋協力について
- ⑤ 令和6年度農事実行組合名簿について
- ⑥ 大阪農業時報第859・860号について
- ⑦ その他

令和6年5月定例農業委員会出欠状況

【農業委員14名・推進委員6名】

番号	氏名	委員・役職名	出欠状況	備考
1	峯芝 謙次	農業委員・副会長	出席	
2	峯垣外 薫	推進委員	出席	
3	増田 勝紀	農業委員・幹事・企画編集委員	出席	議事録署名人
4	小西 康之	農業委員・幹事・企画編集委員	出席	
5	藪本 源悟	推進委員	出席	
6	新谷 直美	農業委員・幹事・企画編集委員	欠席	
7	谷口 耕一	推進委員	出席	
8	西 定彦	農業委員	出席	議事録署名人
9	垣内 俊夫	農業委員・会長	出席	議長
10	北谷 清一	推進委員	出席	
11	田中 一郎	農業委員	出席	
12	前田 一郎	農業委員	欠席	
13	泰中 利郎	推進委員・幹事・企画編集委員	出席	
14	宗野 敏雄	農業委員・幹事・企画編集委員	出席	
15	松浦 孝次	農業委員	出席	
16	池西 一郎	推進委員	出席	
17	小澤 勝	農業委員	出席	
18	村田 洋三	農業委員・幹事・企画編集委員	出席	
19	中野 毅	農業委員	出席	
20	比嘉 一美	農業委員	出席	