

イトーピア長野大矢船南町25地区

面積	4,261.20㎡
区画数	23区画
認可年月日	当初 H7.7.3
有効期間	15年 自動更新後10年
用途地域	第1種低層住居専用地域

■概要

- 建築物は、造成分譲時の1区画に一戸建ての専用住宅とする。但し、入院施設のない診療所兼用住宅で、第11条に規定する運営委員会が住宅環境を損なわないと認めたものについては、この限りではない。
- 敷地の区画は、開発完了時の区画を変更してはならない。
- 敷地の地盤高さは、開発完了時の高さを変更してはならない。
- 門、車庫等の扉は、開放時に敷地境界線をこえないものとする。
- 敷地内の汚水柵に雨水を流入させてはならない。
- ガレージボックスのシャッター収納部の上部は、分譲時の状態を維持するものとし、物等を置かないこと。
- 建築物及び附属建築物等の色彩及び意匠は、良好な住宅地に調和するものでなければならない。また、敷地内の空地は樹木等により、極力緑化に努めるものとする。