

施設評価 一覧【市域施設】

①築年数（築年数（建設後からの経過年）により老朽化を評価）

地域名	施設名称	①築年数
高向	滝畑ふるさと文化財の森センター（研修宿泊施設）	42
川上	福祉センター（錦溪苑）	40
長野	市民公益活動支援センター（るーぷらざ）	39
長野	武道館	38
三日市	三日市幼稚園	38
川上	市民総合体育館	37
千代田	消防署北出張所	35
長野	休日急病診療所	35
高向	滝畑ふるさと文化財の森センター（資料館）	35
南花台	消防署南出張所	32
小山田	赤峰市民広場	32
小山田	学校給食センター	31
高向	滝畑レイクパーク	30
長野	保健センター	30
長野	市庁舎	27
小山田	障がい者福祉センター（あかみね・あかみね分館）	26
高向	林業総合センター（木根館）	25
長野	文化会館（ラプリーホール）	23
川上	シルバー人材センター	23
小山田	寺ヶ池公園管理事務所	22
長野	河内長野荘	21
小山田	千代田台保育所	20
千代田	市営桜ヶ丘住宅	19
長野	市営栄町住宅	18
高向	ふるさと歴史学習館	18
長野	市営昭栄住宅	14
長野	児童療育支援プラザ	14
加賀田	衛生処理場	14
長野	図書館（キックス内）	13
長野	市民交流センター（キックス内）	13
小山田	寺ヶ池公園プール	13
三日市	市営三日市西住宅	12
三日市	フォレスト三日市（情報コーナー、窓口センター、乳幼児健診センター、市民ホール、健康増進支援センター）	10
長野	子ども子育て総合センター（あいっく）	3
小山田	消防署本署	1
天野	下里運動公園（管理棟・コミュニティルーム）	—
高向	くろまるの郷（ビジターセンター・レストラン）	—
天野	市営斎場	—

②劣化度（現地調査により正確な老朽化を評価）

－調査中－

③優先度（公共建築物を建物の性格や位置づけから三段階で評価）

地域名	施設名称	③優先度
長野	文化会館（ラブリーホール）	25
長野	図書館（キックス内）	25
長野	武道館	25
長野	河内長野荘	25
長野	市民交流センター（キックス内）	25
小山田	赤峰市民広場	25
小山田	寺ヶ池公園プール	25
小山田	寺ヶ池公園管理事務所	25
天野	下里運動公園（管理棟・コミュニティルーム）	25
高向	滝畑ふるさと文化財の森センター（資料館）	25
高向	滝畑ふるさと文化財の森センター（研修宿泊施設）	25
高向	ふるさと歴史学習館	25
高向	滝畑レイクパーク	25
高向	くろまるの郷（ビクターセンター・レストラン）	25
高向	林業総合センター（木根館）	25
三日市	フォレスト三日市（情報コーナー、窓口センター、乳幼児健診センター、市民ホール、健康増進支援センター）	25
川上	市民総合体育館	25
川上	シルバー人材センター	25
千代田	市営桜ヶ丘住宅	50
長野	休日急病診療所	50
長野	保健センター	50
長野	市営栄町住宅	50
長野	市営昭栄住宅	50
長野	児童療育支援プラザ	50
長野	市民公益活動支援センター（るーぷらざ）	50
長野	子ども子育て総合センター（あいつく）	50
小山田	学校給食センター	50
小山田	障がい者福祉センター（あかみね・あかみね分館）	50
小山田	千代田台保育所	50
天野	市営斎場	50
三日市	市営三日市西住宅	50
三日市	三日市幼稚園	50
加賀田	衛生処理場	50
川上	福祉センター（錦溪苑）	50
千代田	消防署北出張所	75
長野	市庁舎	75
小山田	消防署本署	75
南花台	消防署南出張所	75

④稼働率（利用件数及び利用可能コマ数より利用率を算出して評価）

地域名	施設名称	④稼働率
川上	福祉センター（錦溪苑）	31.0%
長野	市民交流センター（キックス内）	51.8%
長野	文化会館（ラブリーホール）	66.1%
長野	子ども子育て総合センター（あいっく）	68.1%
三日市	フォレスト三日市（市民ホール）	69.0%

※そのほかの施設は情報無し

⑤利用者数（全市民数に対する利用者数の割合で評価）

地域名	施設名称	⑤利用者数
三日市	三日市幼稚園	0.046%
小山田	千代田台保育所	0.1%
高向	滝畑レイクパーク	0.1%
高向	林業総合センター（木根館）	2.9%
長野	保健センター	3.0%
長野	休日急病診療所	4.2%
高向	滝畑ふるさと文化財の森センター（資料館）	5.0%
高向	ふるさと歴史学習館	5.7%
高向	滝畑ふるさと文化財の森センター（研修宿泊施設）	7.8%
加賀田	衛生処理場	7.8%
三日市	乳幼児健診センター	10.1%
長野	市民公益活動支援センター（るーぷらざ）	11.2%
三日市	三日市窓口センター	11.4%
小山田	寺ヶ池公園プール	14.6%
小山田	障がい者福祉センター（あかみね・あかみね分館）	17.4%
三日市	フォレスト三日市（市民ホール）	20.8%
長野	武道館	28.3%
長野	河内長野荘	29.6%
長野	子ども子育て総合センター（あいっく）	57.2%
川上	福祉センター（錦溪苑）	66.9%
川上	シルバー人材センター	76.6%
三日市	健康増進支援センター	95.8%
長野	市民交流センター（キックス内）	98.0%
小山田	赤峰市民広場	120.7%
川上	市民総合体育館	128.7%
長野	文化会館（ラブリーホール）	193.6%
長野	図書館（キックス内）	517.3%
小山田	学校給食センター	992.0%

※そのほかの施設は情報無し

⑥利用者負担額(円) (利用者1人当たりが負担している利用料で評価)

地域名	施設名称	⑥利用者負担額(円)
長野	河内長野荘	1,856
高向	滝畑ふるさと文化財の森センター(研修宿泊施設)	831
三日市	健康増進支援センター	623
長野	文化会館(ラブリーホール)	150
小山田	寺ヶ池公園プール	142
三日市	フォレスト三日市(市民ホール)	131
高向	林業総合センター(木根館)	115
長野	子ども子育て総合センター(あいつく)	80
川上	市民総合体育館	76
長野	市民交流センター(キックス内)	74
川上	福祉センター(錦溪苑)	45
長野	武道館	31
小山田	赤峰市民広場	29
長野	市民公益活動支援センター(るーぶらざ)	23
高向	滝畑レイクパーク	10

※そのほかの施設は情報無し

⑦市民負担額(1人当たり円)

(年間光熱水費から市民一人当たりの負担額から評価)

地域名	施設名称	⑦市民負担額 1人当たり(円)
三日市	健康増進支援センター	585
長野	市庁舎	396
加賀田	衛生処理場	325
小山田	学校給食センター	319
長野	河内長野荘	286
長野	文化会館(ラブリーホール)	259
長野	子ども子育て総合センター(あいっく)	209
長野	市民交流センター(キックス内)	207
三日市	乳幼児健診センター	141
川上	福祉センター(錦溪苑)	129
長野	図書館(キックス内)	106
三日市	フォレスト三日市(市民ホール)	95
川上	市民総合体育館	92
小山田	消防署本署	74
小山田	赤峰市民広場	51
小山田	千代田台保育所	49
小山田	障がい者福祉センター(あかみね)	34
高向	滝畑ふるさと文化財の森センター(研修宿泊施設)	34
南花台	消防署南出張所	33
小山田	寺ヶ池公園管理事務所	26
小山田	寺ヶ池公園プール	22
三日市	三日市窓口センター	22
長野	休日急病診療所	18
千代田	消防署北出張所	14
川上	シルバー人材センター	11
高向	林業総合センター(木根館)	9
高向	ふるさと歴史学習館	9
三日市	三日市幼稚園	7
長野	市民公益活動支援センター(るーぷらざ)	6
三日市	フォレスト三日市(情報コーナー)(専用)	5
長野	保健センター	5
高向	滝畑レイクパーク	4
長野	武道館	3
高向	滝畑ふるさと文化財の森センター(資料館)	2

※そのほかの施設は情報無し

⑧建物1㎡当たりの市民負担額(光熱水費円)

(建物1㎡当たりの年間光熱水費を市民一人当たり負担額として評価)

地域名	施設名称	⑧建物1㎡当たりの市民負担額(光熱水費円)
三日市	健康増進支援センター	45,643
三日市	三日市窓口センター	25,785
三日市	フォレスト三日市(市民ホール)	24,641
三日市	乳幼児健診センター	24,445
長野	子ども子育て総合センター(あいっく)	17,989
小山田	学校給食センター	13,212
長野	河内長野荘	9,213
加賀田	衛生処理場	8,128
小山田	寺ヶ池公園プール	7,297
南花台	消防署南出張所	7,124
川上	福祉センター(錦溪苑)	6,930
小山田	寺ヶ池公園管理事務所	5,481
川上	シルバー人材センター	5,001
小山田	赤峰市民広場	4,593
千代田	消防署北出張所	4,559
小山田	千代田台保育所	3,589
長野	休日急病診療所	3,241
長野	市民交流センター(キックス内)	3,046
長野	文化会館(ラブリーホール)	2,586
長野	市庁舎	2,586
三日市	フォレスト三日市(情報コーナー)(専用)	2,452
川上	市民総合体育館	2,162
長野	市民公益活動支援センター(るーぷらざ)	2,141
小山田	消防署本署	2,007
高向	林業総合センター(木根館)	1,885
小山田	障がい者福祉センター(あかみね)	1,873
高向	滝畑ふるさと文化財の森センター(研修宿泊施設)	1,801
長野	図書館(キックス内)	1,537
高向	ふるさと歴史学習館	1,348
高向	滝畑レイクパーク	1,159
三日市	三日市幼稚園	772
高向	滝畑ふるさと文化財の森センター(資料館)	708
長野	武道館	598
長野	保健センター	584

※そのほかの施設は情報無し

⑨ L C C（今後 10 年間の維持管理・更新に必要な経費）

（今後 10 年間の当該施設の維持管理・更新に必要な経費を建物 1 m²当たりで評価）

地域名	施設名称	LCC 評価 m ² 単価 (千円)
長野	武道館	159.6
長野	河内長野荘	153.7
長野	市庁舎	151.8
小山田	千代田台保育所	147.8
長野	文化会館（ラプリーホール）	146.2
川上	シルバー人材センター	142.7
小山田	障がい者福祉センター（あかみね）	139.4
高向	林業総合センター（木根館）	130.1
加賀田	衛生処理場	112.1
小山田	寺ヶ池公園管理事務所	84.0
千代田	消防署北出張所	79.2
南花台	消防署南出張所	78.7
長野	児童療育支援プラザ	63.2
小山田	赤峰市民広場	53.6
長野	図書館（キックス内）	52.5
三日市	三日市幼稚園	51.9
長野	市民交流センター（キックス内）	49.7
長野	保健センター	49.2
長野	休日急病診療所	47.4
高向	ふるさと歴史学習館	46.9
高向	滝畑ふるさと文化財の森センター（研修宿泊施設）	45.9
三日市	フォレスト三日市	41.0
高向	滝畑レイクパーク	37.4
川上	市民総合体育館	33.3
川上	福祉センター（錦溪苑）	31.1
長野	市民公益活動支援センター（るーぶらざ）	27.9
小山田	学校給食センター	21.1
長野	市営昭栄住宅	20.2
長野	市営栄町住宅	19.9
千代田	市営桜ヶ丘住宅	19.5
三日市	市営三日市西住宅	19.5
高向	滝畑ふるさと文化財の森センター（資料館）	16.5
小山田	寺ヶ池公園プール	15.9
天野	市営斎場	9.3
高向	くろまろの郷（ビジターセンター・レストラン）	6.4
小山田	消防署本署	5.6
長野	子ども子育て総合センター（あいっく）	4.3
天野	下里運動公園（管理棟・コミュニティルーム）	2.6