

自動ドア保守点検報告書

点検日 2026 年 3 月 30 日

お客様名	河内長野市常楽場 金剛霊殿 御中		
ご住所	河内長野市 天野町 1304-3	TEL 0721-54-3189	ご確認者

保守点検結果を下記の通りご報告いたします。

異常ありません

点検項目		No.	1	2	3	4	5
		機種	DSN-60	DSN-60	DSN-60	DSN-60	DSN-60
		設置場所	正面外観 左	正面外観 中央	正面外観 右	事務室前 外	事務室前 内
ドア・サッシ部	自動ドア警告ラベルが貼り付けられていること		○	○	○	○	○
	異常音が発生していないこと		○	○	○	○	○
	ガイドレール内の異物(ゴミ等)がないこと		○	○	○	-	-
	ドアの損傷がないこと		○	○	○	○	○
	全開時の戸先の隙間が適正であること		○	○	○	○	○
	振れ止めの磨耗、ビスの緩みがないこと		-	-	-	-	-
懸架部	ガイドローラーの磨耗、ビスの緩みがないこと		○	○	○	○	○
	ドアストロークに異常がないこと		○	○	○	○	○
	ハンガーレールの汚れがないこと		○	○	○	○	○
	ハンガーレールの磨耗がないこと		○	○	○	○	○
	はずれ止めの隙間が適正であること		○	○	○	○	○
	はずれ止めの磨耗・損傷がないこと		○	○	○	○	○
	吊戸車の汚れがないこと		○	○	○	○	○
	吊戸車の磨耗・損傷がないこと		○	○	○	○	○
	ストッパーがしっかりと締付けられていること		○	○	○	○	○
	ストッパーゴムの劣化がないこと		○	○	○	○	○
動力部・作動部	異常音が発生していないこと		○	○	○	○	○
	作動が円滑であること		○	○	○	○	○
	駆動装置(モーターユニット、従動ユニット)がしっかりと締付けられていること		○	○	○	○	○
	従動プーリーの劣化・破損がないこと		○	○	○	○	○
	ベルトの磨耗・破損がないこと		○	○	○	○	○
	ベルトの張りが適正であること		○	○	○	○	○
	ベルト連結金具がしっかりと締付けられていること		○	○	○	○	○
	手動開閉に異常のないこと		○	○	○	○	○
制御部	電源スイッチの作動に異常のないこと		○	○	○	○	○
	制御装置に異常のないこと		○	○	○	○	○
	特殊動作に異常のないこと(電気錠・システム連動)		-	-	-	-	-
センサ部	センサの作動に異常のないこと		○	○	○	○	○
	センサ取付ビスの緩み、検出面の汚れがないこと		○	○	○	○	○
	補助光線センサの作動に異常のないこと		○	○	○	○	○
	タッチスイッチ採用時にセンサが併用されていること		-	-	-	-	-
	配線の引っ掛かりがないこと		○	○	○	○	○
電気回路	電線被覆の亀裂がないこと		○	○	○	○	○
	電線の接続・支持に異常のないこと		○	○	○	○	○
	絶縁抵抗(DC500V 10MΩ以上)		○	○	○	○	○
	電源 電圧(AC100V±10%以内)		○	○	○	○	○
総合	総合動作(通常開閉・反転動作)に異常のないこと		○	○	○	○	○

点検結果: 良好・○、要注意・△、要交換・×、該当無し・— 修理措置: 調整・A、締付・B、清掃・C 給油・D、設置交換・E

作業会社名	(有) 明 光	作業担当者名	
-------	---------	--------	--

自動扉保守点検項目表

近畿ビルサービス株式会社

〒584-0066 富田林市錦織北1-16-38

TEL 0721-25-2698

客先名 河内長野市常市場 金剛殿

点検日	26 年 3 月 30 日 (月)				点検時間						
作業者	[REDACTED]				機種	(5) DSN-60 (付着前内) (7) DSN-75 (別小室) (6) DSN-75 (付着後) (8) VR-85 台数 16 台 (別小室)					
順番	作業箇所	(5)	(6)	(7)	(8)	順番	作業箇所	(5)	(6)	(7)	(8)
1	ドアモーター	○	○	○	○	14	操作スイッチ	○	○	○	○
2	制御機器	○	○	○	○	15	三方棒 (サッシ)	○	○	○	○
3	基盤、コントローラー	○	○	○	○	16	戸と敷居 (シル)	○	○	○	○
4	ヒューズ	○	○	○	○	17	配 線	○	○	○	○
5	位置検出スイッチ	○	○	○	○	18	ドアロック、押し込み	○	○	○	○
6	駆動 V ベルト	○	○	○	○	19	ガラス	○	○	○	○
7	連結ロープ	○	○	○	○	20	鍵錠等の建具類等	○	○	○	○
8	プーリー	○	○	○	○	21	異常検出スイッチ	○	○	○	○
9	ハンガーローラー	○	○	○	○	22	ヘッダーカバー	○	○	○	○
10	レール、ブラケット	○	○	○	○	23	ドアーガイドシュー	○	○	○	○
11	光電装置、センサー	○	○	○	○		その他				
12	外部スイッチ	○	○	○	○						
13	停止スイッチ										
備考											

作業記号の説明 ○印：異常のないもの ×印：修理を要するもの □印：調整・清掃・注油したもの

上記の通り保守点検作業を実施いたしましたのでご報告申し上げます。

自動ドア保守点検報告書

点検日 2006 年 3 月 30 日

お客様名	河内長野市官斎場 金剛霊殿 御中		
ご住所	TEL 0721-54-3189 河内長野市天野町 1304-3	ご確認者	

保守点検結果を下記の通りご報告いたします。

異常ありません

点検項目	No.	6	7	8	9	10
	機種	DSN-75	DSN-75	VS-85	DSN-75	DSN-75
	設置場所	受付ホール	お別れ室 1	お別れ室 2	お別れ室 3	お別れ室 4
ドア・サッシ部	自動ドア警告ラベルが貼り付けられていること	○	—	—	—	—
	異常音が発生していないこと	○	○	○	○	○
	ガイドレール内の異物(ゴミ等)がないこと	○	—	—	—	—
	ドアの損傷がないこと	○	○	○	○	○
	全閉時の戸先の隙間が適正であること	○	○	○	○	○
	振れ止めの磨耗、ピスの緩みがないこと	○	—	—	—	—
	ガイドローラーの磨耗、ピスの緩みがないこと	—	○	○	○	○
懸架部	ドアストロークに異常がないこと	○	○	○	○	○
	ハンガーレールの汚れがないこと	○	○	○	○	○
	ハンガーレールの磨耗がないこと	○	○	○	○	○
	はずれ止めの隙間が適正であること	○	○	○	○	○
	はずれ止めの磨耗・損傷がないこと	○	○	○	○	○
	吊戸車の汚れがないこと	○	○	○	○	○
	吊戸車の磨耗・損傷がないこと	○	○	○	○	○
	ストッパーがしっかりと締付けられていること	○	○	○	○	○
動力部・作動部	ストッパーゴムの劣化がないこと	○	○	○	○	○
	異常音が発生していないこと	○	○	○	○	○
	作動が円滑であること	○	○	○	○	○
	駆動装置(モーターユニット、従動ユニット)がしっかりと締付けられていること	○	○	○	○	○
	従動プーリーの劣化・破損がないこと	○	○	○	○	○
	ベルトの磨耗・破損がないこと	○	○	○	○	○
	ベルトの張りが適正であること	○	○	○	○	○
	ベルト連結金具がしっかりと締付けられていること	○	○	○	○	○
制御部	手動開閉に異常のないこと	○	○	○	○	○
	電源スイッチの作動に異常のないこと	○	○	○	○	○
	制御装置に異常のないこと	○	○	○	○	○
センサ部	特殊動作に異常のないこと(電気錠・システム連動)	○	—	—	—	—
	センサの作動に異常のないこと	○	○	○	○	○
	センサ取付ピスの緩み、検出面の汚れがないこと	○	○	○	○	○
	補助光線センサの作動に異常のないこと	○	○	○	○	○
	タッチスイッチ採用時にセンサが併用されていること	—	○	○	○	○
電気回路	配線の引っ掛かりがないこと	○	○	○	○	○
	電線被覆の亀裂がないこと	○	○	○	○	○
	電線の接続・支持に異常のないこと	○	○	○	○	○
	絶縁抵抗(DC500V 10MΩ以上)	○	○	○	○	○
総合	電源 電圧(AC100V±10%以内)	○	○	○	○	○
	総合動作(通常開閉・反転動作)に異常のないこと	○	○	○	○	○

点検結果: 良好・○、要注意・△、要交換・×、該当無し・— 修理措置: 調整・A、締付・B、清掃・C 給油・D、設置交換・E

作業会社名	(有) 明光	作業担当者名	
-------	--------	--------	--

自動扉保守点検項目表

近畿ビルサービス株式会社
〒584-0066 富田林市錦織北1-16-38
TEL 0721-25-2698

客先名 河内長野市立市場 金剛堂製

点検日	26 年 2 月 30 日 (9)				点検時間	: ~ :					
作業者	[REDACTED]				機種	(9)(10) DSN-75 (お別れ違3.4.) (11) DSN-60 (1号機) (12) 2号機 (13) DSN-70					
台数					16 台						
順番	作業箇所	(9)	(10)	(11)	(12)	順番	作業箇所	(9)	(10)	(11)	(12)
1	ドアモーター	○	○	○	○	14	操作スイッチ	○	○	○	○
2	制御機器	○	○	○	○	15	三方枠 (サッシ)	○	○	○	○
3	基盤、コントローラー	○	○	○	○	16	戸と敷居 (シル)	○	○	○	○
4	ヒューズ	○	○	○	○	17	配 線	○	○	○	○
5	位置検出スイッチ	○	○	○	○	18	ドアロック、押し込み	○	○	○	○
6	駆動 V ベルト	○	○	○	○	19	ガラス	○	○	○	○
7	連結ロープ	○	○	○	○	20	鍵錠等の建具類等	○	○	○	○
8	プーリー	○	○	○	○	21	異常検出スイッチ	○	○	○	○
9	ハンガーローラー	○	○	○	○	22	ヘッダーカバー	○	○	○	○
10	レール、ブラケット	○	○	○	○	23	ドアーガイドシュー	○	○	○	○
11	光電装置、センサー	○	○	○	○		その他				
12	外部スイッチ	○	○	○	○						
13	停止スイッチ	○	○	○	○						
備考											

作業記号の説明 ✓印：異常のないもの ×印：修理を要するもの ○印：調整・清掃・注油したもの

上記の通り保守点検作業を実施いたしましたのでご報告申し上げます。

自動扉保守点検項目表

近畿ビルサービス株式会社

〒584-0066 富田林市錦織北1-16-38

TEL 0721-25-2698

客先名 河内長野市営市場 全剛金銭

点検日	26年3月10日(日)				点検時間	: ~ :					
作業者	[REDACTED]				機種	(13)~(16) DSN-60 (お掃除4台、5台、6台)		台数	16台		
順番	作業箇所	(13)	(14)	(15)	(16)	順番	作業箇所	(13)	(14)	(15)	(16)
1	ドアモーター	○	○	○	○	14	操作スイッチ	○	○	○	○
2	制御機器	○	○	○	○	15	三方枠(サッシ)	○	○	○	○
3	基盤、コントローラー	○	○	○	○	16	戸と敷居(シル)	○	○	○	○
4	ヒューズ	○	○	○	○	17	配線	○	○	○	○
5	位置検出スイッチ	○	○	○	○	18	ドアロック、押し込み	○	○	○	○
6	駆動Vベルト	○	○	○	○	19	ガラス	-	-	-	-
7	連結ロープ	○	○	○	○	20	鍵錠等の建具類等	○	○	○	○
8	プーリー	○	○	○	○	21	異常検出スイッチ	○	○	○	○
9	ハンガーローラー	○	○	○	○	22	ヘッダーカバー	○	○	○	○
10	レール、ブラケット	○	○	○	○	23	ドアガイドシュー	○	○	○	○
11	光電装置、センサー	-	-	-	-		その他				
12	外部スイッチ	○	○	○	○						
13	停止スイッチ	○	○	○	○						
備考											

作業記号の説明 ○印：異常のないもの ×印：修理を要するもの ○印：調整・清掃・注油したもの

上記の通り保守点検作業を実施いたしましたのでご報告申し上げます。

(印)

自動ドア保守点検報告書

お客様名	河内長野市管斎場 金剛霊殿		点検日	2026年3月30日	
ご住所	河内長野市天野町 1304-3		御中		
保守点検結果を下記の通りご報告いたします。			ご確認者	[Redacted]	

異常ありません

点検項目	No.	11	12	13	14	15
	機種 設置場所	DSN-60 1号炉	DSN-60 2号炉	DSN-60 3号炉	DSN-60 4号炉	DSN-60 5号炉
ドア・サッシ部	自動ドア警告ラベルが貼り付けられていること	○	○	○	○	○
	異常音が発生していないこと	○	○	○	○	○
	ガイドレール内の異物(ゴミ等)がないこと	○	○	○	○	○
	ドアの損傷がないこと	○	○	○	○	○
	全閉時の戸先の隙間が適正であること	○	○	○	○	○
	振れ止めの磨耗、ビスの緩みがないこと	○	○	○	○	○
	ガイドローラーの磨耗、ビスの緩みがないこと	○	○	○	○	○
	ドアストロークに異常がないこと	○	○	○	○	○
	ハンガーレールの汚れがないこと	○	○	○	○	○
	ハンガーレールの磨耗がないこと	○	○	○	○	○
懸架部	はずれ止めの隙間が適正であること	○	○	○	○	○
	はずれ止めの磨耗・損傷がないこと	○	○	○	○	○
	吊戸車の汚れがないこと	○	○	○	○	○
	吊戸車の磨耗・損傷がないこと	○	○	○	○	○
	ストッパーがしっかりと締付けられていること	○	○	○	○	○
	ストッパーゴムの劣化がないこと	○	○	○	○	○
	異常音が発生していないこと	○	○	○	○	○
	作動が円滑であること	○	○	○	○	○
	駆動装置(モーターユニット、従動ユニット)がしっかりと締付けられていること	○	○	○	○	○
	従動プーリーの劣化・破損がないこと	○	○	○	○	○
動力部	ベルトの磨耗・破損がないこと	○	○	○	○	○
	ベルトの張りが適正であること	○	○	○	○	○
	ベルト連結金具がしっかりと締付けられていること	○	○	○	○	○
	手動開閉に異常のないこと	○	○	○	○	○
	電源スイッチの作動に異常のないこと	○	○	○	○	○
制御部	制御装置に異常のないこと	○	○	○	○	○
	特殊動作に異常のないこと(電気錠・システム運動)	○	○	○	○	○
	センサの作動に異常のないこと	○	○	○	○	○
センサ部	センサ取付ビスの緩み、検出面の汚れがないこと	○	○	○	○	○
	補助光線センサの作動に異常のないこと	○	○	○	○	○
	タッチスイッチ採用時にセンサが併用されていること	○	○	○	○	○
	配線の引っ掛かりがないこと	○	○	○	○	○
	電線被覆の亀裂がないこと	○	○	○	○	○
電気部	電線の接続・支持に異常のないこと	○	○	○	○	○
	絶縁抵抗(D500V 10MΩ以上)	○	○	○	○	○
	電源 電圧(AC100V±10%以内)	○	○	○	○	○
総合動作(通常開閉・反転動作)に異常のないこと		○	○	○	○	○

点検結果: 良好...○、要注意...△、要交換...×、該当無し...-

修理措置: 調整...A、締付...B、清掃...C 給油...D、設置交換...E

作業会社名

1月 明 光

作業担当者名

自動ドア保守点検報告書

点検日 2026 年 3 月 30 日

お客様名	河内長野市管斎場 金剛霊殿		御中
ご住所	TEL 0721-54-3189 河内長野市天野町 1304-3	ご確認者	

保守点検結果を下記の通りご報告いたします。

異常ありせん

点検項目		No.	16			
		機種	DSV-60			
		設置場所	6号戸			
ドア・サッシ部	自動ドア警告ラベルが貼り付けられていること		—			
	異常音が発生していないこと		○			
	ガイドレール内の異物(ゴミ等)がないこと		—			
	ドアの損傷がないこと		○			
	全閉時の戸先の隙間が適正であること		○			
	振れ止めの磨耗、ピスの緩みがないこと		—			
懸架部	ガイドローラーの磨耗、ピスの緩みがないこと		○			
	ドアストロークに異常がないこと		○			
	ハンガーレールの汚れがないこと		○			
	ハンガーレールの磨耗がないこと		○			
	はずれ止めの隙間が適正であること		○			
	はずれ止めの磨耗・損傷がないこと		○			
	吊戸車の汚れがないこと		○			
	吊戸車の磨耗・損傷がないこと		○			
	ストッパーがしっかりと締付けられていること		○			
動力・作動部	ストッパーゴムの劣化がないこと		○			
	異常音が発生していないこと		○			
	作動が円滑であること		○			
	駆動装置(モーターユニット、従動ユニット)がしっかりと締付けられていること		○			
	従動プーリーの劣化・破損がないこと		○			
	ベルトの磨耗・破損がないこと		○			
	ベルトの張りが適正であること		○			
	ベルト連結金具がしっかりと締付けられていること		○			
制御部	手動開閉に異常のないこと		○			
	電源スイッチの作動に異常のないこと		○			
	制御装置に異常のないこと		○			
センサ部	特殊動作に異常のないこと(電気錠・システム連動)		—			
	センサの作動に異常のないこと		—			
	センサ取付ピスの緩み、検出面の汚れがないこと		—			
	補助光線センサの作動に異常のないこと		—			
	タッチスイッチ採用時にセンサが併用されていること		—			
電気回路	配線の引っ掛かりがないこと		○			
	電線被覆の亀裂がないこと		○			
	電線の接続・支持に異常のないこと		○			
	絶縁抵抗(DC500V 10MΩ以上)		○			
総合	電源 電圧(AC100V±10%以内)		○			
	総合動作(通常開閉・反転動作)に異常のないこと		○			

点検結果: 良好・○、要注意・△、要交換・×、該当無し・— 修理措置: 調整・A、締付・B、清掃・C 給油・D、設置交換・E

作業会社名	(有) 明 光	作業担当者名	
-------	---------	--------	--

自動扉保守点検項目表

近畿ビルサービス株式会社

〒584-0066 富田林市錦織北1-16-38

TEL 0721-25-2698

客先名 河内長野市立市場 金剛電機

点検日		26 年 3 月 30 日 (月)				点検時間		(3) DSN-60 (正本) (4) DSN-60 (正本) (外)			
作業者		[REDACTED]				機種		(1) DSN-60 (正本) (2) DSN-60 (正本)		台数 16 台	
順番	作業箇所	(1)	(2)	(3)	(4)	順番	作業箇所	(1)	(2)	(3)	(4)
1	ドアモーター	○	○	○	○	14	操作スイッチ	○	○	○	○
2	制御機器	○	○	○	○	15	三方枠 (サッシ)	○	○	○	○
3	基盤、コントローラー	○	○	○	○	16	戸と敷居 (シル)	○	○	○	○
4	ヒューズ	○	○	○	○	17	配 線	○	○	○	○
5	位置検出スイッチ	○	○	○	○	18	ドアロック、押し込み	○	○	○	○
6	駆動 V ベルト	○	○	○	○	19	ガラス	○	○	○	○
7	連結ロープ	○	○	○	○	20	鍵錠等の建具類等	○	○	○	○
8	プーリー	○	○	○	○	21	異常検出スイッチ	○	○	○	○
9	ハンガーローラー	○	○	○	○	22	ヘッダーカバー	○	○	○	○
10	レール、ブラケット	○	○	○	○	23	ドアガイドシュー	○	○	○	○
11	光電装置、センサー	○	○	○	○		その他				
12	外部スイッチ	○	○	○	○						
13	停止スイッチ	○	○	○	○						
備考											

作業記号の説明 ✓印：異常のないもの ×印：修理を要するもの ○印：調整・清掃・注油したもの

上記の通り保守点検作業を実施いたしましたのでご報告申し上げます。

河内長野市営斎場金剛霊殿

①

実施日 令和 8 年 4 月 13 日【月曜日】

点検者

(ヒートポンプチラー)

点 検 項 目	結果良否	点 検 項 目	結果良否
1 外観の腐食、損傷、変形等がない	○	2 水漏れ、ガス漏れ等がない	○
3 音・振動等の異常がない	○	4 ファン・コイルの汚れ、損傷がない	○
5 冷温水ポンプユニットの状態	○		

(備考)

・CHP-1 冷温水ポンプ (40BNEME 1.5 / P15770834) 設定 30m (メカ)
ブレーカー: 2F空調機械室(M2-1)

・R-1 空冷ヒートポンプチラー (UWXY1180DLGR / B270252) 冷媒 R410A 20kg×2 圧縮機出力 4.5kw 外気温: 13℃
設定 45℃ <AHUと連動>
ブレーカー: 2F空調機械室(M2-1)

2F 屋上

判定マーク: ○=異常なし、△=要注意、×=異常あり、―=該当箇所なし

(空気調和機)

点 検 項 目	結果良否	点 検 項 目	結果良否
1 外観の腐食、損傷、変形等がない	○	2 異音、振動がない	○
3 プレフィルター・中性能フィルターの汚れ、損傷がない	○		

(備考)

・AHU-1-1 お別れ室-1	差圧(Pa) 110 (加湿バルブ開)	設定温度(℃) 27	ブレーカー 2F空調機械室2付近(M2-2)
・AHU-1-2 お別れ室-2	110 (加湿バルブ開)	27	2F空調機械室2付近(M2-2)
・AHU-1-3 お別れ室-3	120 (加湿バルブ開)	27	2F空調機械室2付近(M2-2)
・AHU-1-4 お別れ室-4	120 (加湿バルブ開)	27	2F空調機械室2付近(M2-2)
・AHU-2 エントランスホール	160 (加湿バルブ開)	27	2F空調機械室2付近(M2-2)
・AHU-3 待合ロビー・ホール	160 (加湿バルブ開)	27	2F空調機械室(M2-1)

2F 空調機械室1・2

判定マーク: ○=異常なし、△=要注意、×=異常あり、―=該当箇所なし

(全熱交換器)

点 検 項 目	結果良否	点 検 項 目	結果良否
1 本体、点検口の状態	○	2 異音、振動がない	○
3 フィルター・エレメントの汚れ、損傷がない	○		

(備考)

ブレーカー: 1F事務所(L1-1)

判定マーク: ○=異常なし、△=要注意、×=異常あり、―=該当箇所なし

近畿ビルサービス 株式会社

河内長野市営斎場金剛霊殿

②

実施日 令和 8 年 4 月 13 日【月曜日】

点検者

(パッケージエアコン)

点 検 項 目	結果良否	点 検 項 目	結果良否
1 外観の腐食、損傷、変形等がない	○	2 異音、振動がない	○
3 フィルターの汚れ、損傷がない	○	4 冷媒漏れがない	○
(備考) ・EHP-1-1・2 氷蓄熱室外機 (RSXYP224P/A007397・RSXYP224P/A007395・TSSP560P/A021140) (蓄熱運転 22:00~6:00) 出力 (0.7KW+4.5KW) + (0.7KW+4.5KW) 冷媒 R410A (7.6kg+7.6kg) 追加 12.5+7.0kg ブレーカー 室外機:2F空調機械室(M2-1) 室内機:1F事務所(L1-1)			

判定マーク:○=異常なし、△=要注意、×=異常あり、―=該当箇所なし

8年4月 13日 (月)

(膨張タンク)

点 検 項 目	結果良否	点 検 項 目	結果良否
1 架台及び内外の損傷、腐食がない	○	2 ボールタップの動作確認	○
3 電極棒の状態	○		
(備考) ・EXT-1膨張水槽 (ボールタップ<KKK20>・電極棒<3P>) ・TW-2 加湿給水貯水槽 (ボールタップ<KKK20>・電極棒<3P>)			

75 3F 屋上

判定マーク:○=異常なし、△=要注意、×=異常あり、―=該当箇所なし

(受水槽 一次/二次)

点 検 項 目	結果良否	点 検 項 目	結果良否
1 水漏れ及び錆、腐食、損傷がない	○ / ○	2 マンホールの密閉状態の適正と施錠確認	○ / ○
3 亀裂・汚れ、沈下がない	○ / ○	4 適正水位の確認	○ / ○
5 給水ポンプユニットの状態	○ / ○		
(備考) ・一次ポンプ エバラ (32BKAME1.1C / P15770883) 設定 38m ・ 定格 5.6A 電圧(V) (202) 周波数(Hz) (47.0/47.0) 電流(A) (2.6/2.6) タンク内圧(kpa) (150) No.1 h:2202 c:80581 No.2 h:2202 c:80576 ブレーカー:浄化槽機械室入口付近(LMP-1) ◎屋外 ・二次ポンプ エバラ (32BNBME1.1C / P15770841) 設定 38m ・ 定格 5.6A 電圧(V) (208) 周波数(Hz) (47.9/47.9) 電流(A) (2.6/2.6) タンク内圧(kpa) (150) No.1 h:775 c:36347 No.2 h: c:287759 ※No.1ポンプ運転時間・回転数リセットされた可能性があります。 ブレーカー:浄化槽機械室入口付近(LMP-1) ◎屋外			

判定マーク:○=異常なし、△=要注意、×=異常あり、―=該当箇所なし

河内長野市営斎場金剛霊殿

③

実施日 令和 8 年 4 月 13 日【月曜日】

点検者

(融雪設備)

点 検 項 目	結果良否	点 検 項 目	結果良否
1 雨水貯留槽の状態 (3P・5P 帯)	○	2 配管・ホースに亀裂、破損、水漏れ等がない	×
3 電磁弁の動作確認	○	4 給水ポンプユニットの状態	○

(備考)

・散水建物廻り 電圧(V) (199) 周波数(Hz) (54.4) 電流(A) (5.7) ※散水ホース破損あり
 ・消雪設備 電圧(V) (199) 周波数(Hz) (58.0) 電流(A) (6.3)
 ・散水スプリンクラー 電圧(V) (199) 周波数(Hz) (54.7) 電流(A) (5.8) ※散水ホース破損あり
 ・散水入りロスローブ 電圧(V) (199) 周波数(Hz) (44.5) 電流(A) (4.4)
 ・PW-2雨水ポンプ エバラ (32BNABM1.5 / P15770845) 設定 35m
 水中ポンプ エバラ (No.1 32BMSP2 61.5A・P157708641 / No.2 32BMSP2 61.5A・P15770864.2) 定格 7.7A
 令和 8年4月 13日 (月)
 No.1 h:8 c:716 No.2 h:6 c:709
 ・給水 モモタロウ WS-22N (ボールタップ無・電磁弁給水) / 薬注ポンプ (除菌器 TERAL PJ-22E) ※現在切離し
 ブレーカー:浄化槽機械室入口付近(LMP-1) ◎屋外

判定マーク:○=異常なし、△=要注意、×=異常あり、—=該当箇所なし

(衛生器具)

点 検 項 目	結果良否	点 検 項 目	結果良否
1 亀裂、破損、取付状態	○	2 排水の詰まり、汚れがない	○
3 水栓、接合部の水漏れがない	○	4 感知部の状態	○

(備考)

判定マーク:○=異常なし、△=要注意、×=異常あり、—=該当箇所なし

作業報告書

河内長野市 斎場 様

点検実施日 令和8年5月18日(月)

ITV・インカム設備点検整備作業

1 階管理室内

各テレビモニター等 外観・映像・入出力・避雷器確認 状態 良好
各制御ユニット等 外観・スイッチ類・制御内容確認 状態 良好

1 階制御室内

各テレビモニター等 外観・映像・入出力・屋上カメラ確認 状態 良好
各制御ユニット等 外観・スイッチ類・制御内容確認 状態 良好

室内カメラ

屋外カメラ

NO1	お別れ室1	良		NO1	入口門扉前	良	外観清掃行う
NO2	お別れ室2	良		NO2	玄関前脇	良	
NO3	お別れ室3	良		NO3	専用駐車場	良	外観清掃行う
NO4	お別れ室4	良		NO4	駐車場出入口	良	
NO5	エントランス	良		NO5	駐車場1	良	
NO6	エントランス	良		NO6	駐車場2	良	
NO7	エントランス	良		NO1	屋上煙突1	良	
NO8	玄関前	良		NO2	屋上煙突2	良	

*屋外カメラ NO1～NO4 まで録画中。+3.1秒時刻修正行う。

*避雷器16個接続状態及び映像状態確認 異常ありませんでした。

ワイヤレスインカム 充電・バッテリー・スイッチ類・アンテナ等 状態 良好

NO1～音質・電波状況・外観 異常なし	NO4～音質・電波状況・外観 異常なし
NO2～音質・電波状況・外観 異常なし	NO5～音質・電波状況・外観 異常なし
NO3～音質・電波状況・外観 異常なし	備考 バッテリーとマイクロホン消耗あり交換必要あり

備考

*ワイヤレス本体のバッテリー(R2年4月製)取替時期が来ています。2台新品納品しましたが、まだ3台そのままです。コントロールマイクロホンも悪くなっていて交換必要です。(バッテリー3個、コントロールマイクロホン5セット)見積提出
*制御室のテレビモニター右端1台故障していましたが、交換されていました。良好
*その他、特に異状ありませんでした。

作業員

2026 年 5 月度月次点検報告書

河内長野市営青場

殿

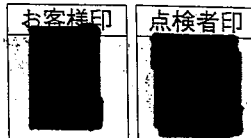
点検日 2026 年 5 月 12 日

天候 晴 温度 24℃ 湿度 49%

電気保安法人

日本電検株式会社

TEL (06) 6763-2838 FAX (06) 6763-3289



受電盤			低圧動力1		低圧動力2		非常電灯B/A		低圧電灯	
相	電圧(V)	電流(A)	電圧(V)	電流(A)	電圧(V)	電流(A)	電圧(V)	電流(A)	電圧(V)	電流(A)
R	6500	9	209	243	208	94	108/107	152/14	104	42
S	6600	9	209	226	207	90	108/107	152/2	104	8
T	6600	10	211	228	210	94	212/208	152/16	208	47
力率 LEAD・LAG 50 %			漏洩電流 17.0 mA		漏洩電流 27.5 mA		漏洩電流 — mA		漏洩電流 8.2 mA	
変圧器温度			36 °C		35 °C		23 °C		30 °C	

点検対象設備		点検項目	結果
受変電設備	断 路 器	受と刃の接触、過熱、変色、ゆるみ、汚損、異物付着	○
	遮断器・開閉器類	外観点検、汚損、きれつ、過熱、損傷、表示灯の点灯状況	○
	母 線	母線の高さ、たるみ、他物との離隔距離、損傷、過熱	○
	変 圧 器	外部の損傷、汚損、変形、漏油、発錆、振動、音響、過熱	○
	計 器 用 変 成 器	外部の損傷、汚損、変形、発錆、振動、音響、過熱	○
	避 雷 器	外部の損傷、汚損、きれつ、ゆるみ (PAS内蔵)	—
	コンデンサ・リアクトル	外部の損傷、汚損、音響、振動、過熱	○
	配 電 盤	計器の異常、表示灯の点灯状況	○
	蓄 電 池	損傷、汚損、変形、腐食、液量、漏液、端子のゆるみ	○
	電気室・キュービクル	施設装置の状態、浸水、漏水、小動物の侵入のおそれ	○
	電 線 及 び 支 持 物	電線取付状態、たるみ	○
	ケ ー ブ ル	ケーブルヘッド及び接続部の損傷、過熱	○
負荷設備・発電設備	電 動 機 ・ 回 転 機	取付状態、音響、回転、過熱、異臭	○
	照 明 設 備	取付状態、音響、点灯状況	○
	配 線 及 び 配 線 器 具	取付状態、配線方法の適否、スイッチ類の点検	○
	原 動 機 関 係	燃料系統からの漏油及び貯油、機関の始動停止	○
	発 電 機 関 係	取付状態、音響、回転、過熱、異臭	○
	太 陽 光 発 電 設 備	パネルの損傷、架台の取付状態、PCSの損傷、異音、過熱	○
絶 縁 監 視 装 置		損傷、汚損、表示状態、試験卸による警報伝送	—

結果欄の記号説明

○ - 良

△ - 注意

× - 不良

— - 該当なし

所 異常 — (無) ・ 有

積算電力量計 48745.9

kwh

7/12 (10.93)

X6 kwh

検査日 47894.4

X6 kwh

5/12 (12.14)

X6 kwh

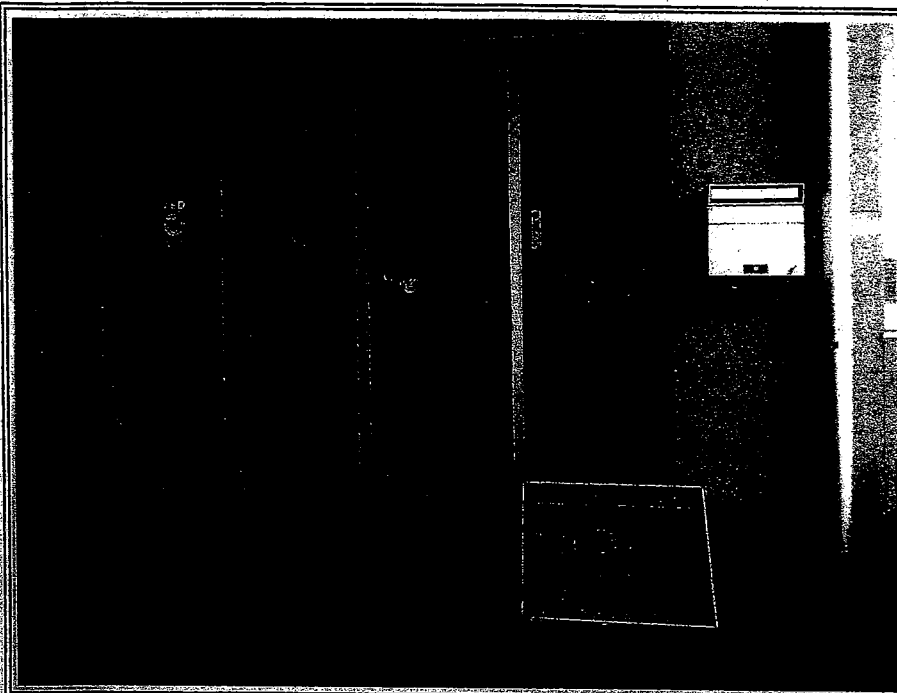
見 次回点検予定日: 6/2 (X)

[illegible]

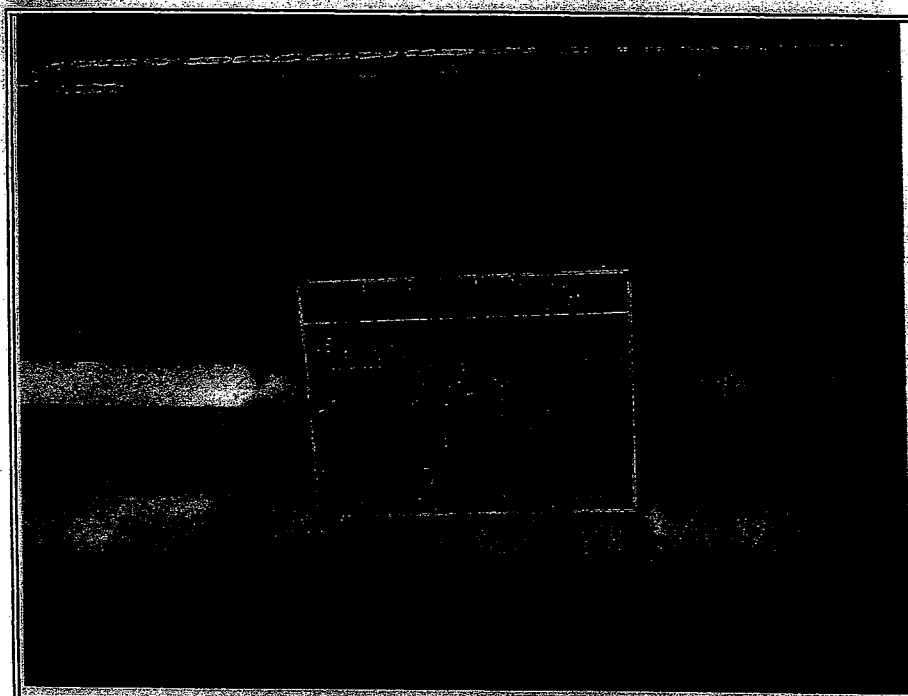
作 業 完 了 書

作業の結果を下記の通りご報告申し上げますので、連絡事項も含めてご確認ください。

[illegible]



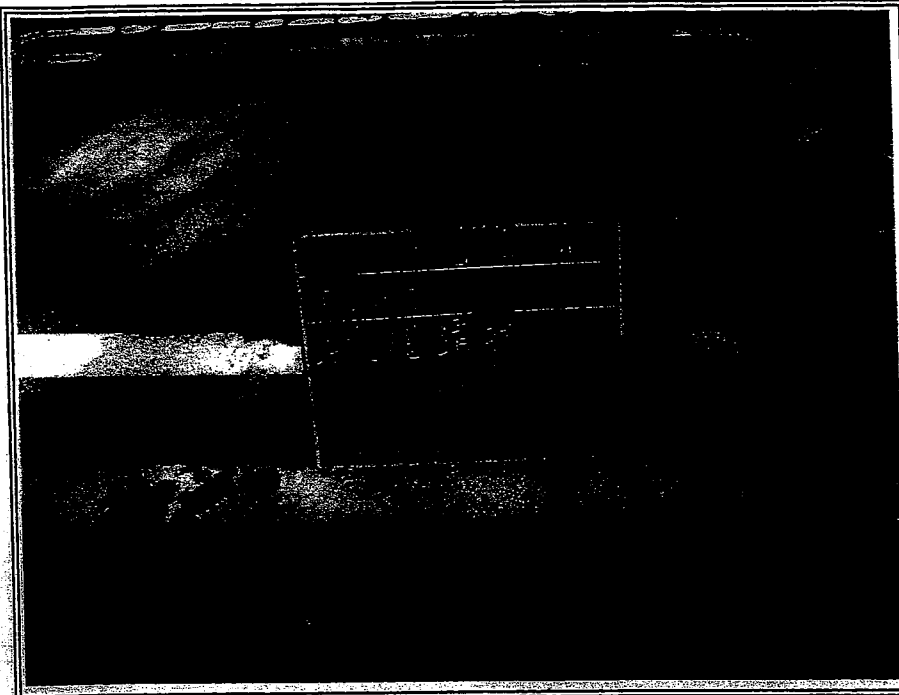
市営斎場
浄化槽清掃
清掃前



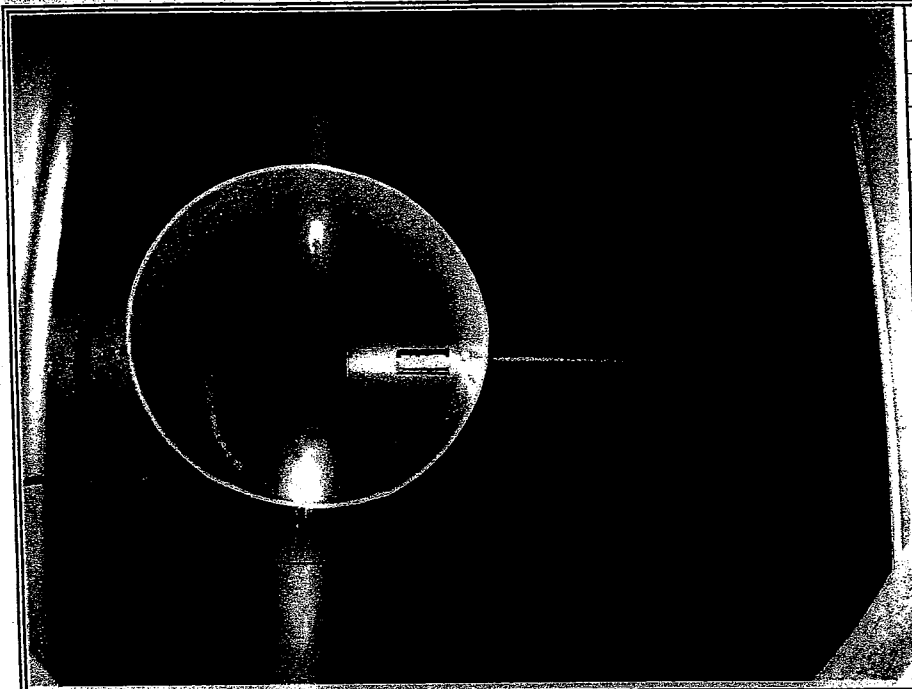
市営斎場
浄化槽清掃
清掃前



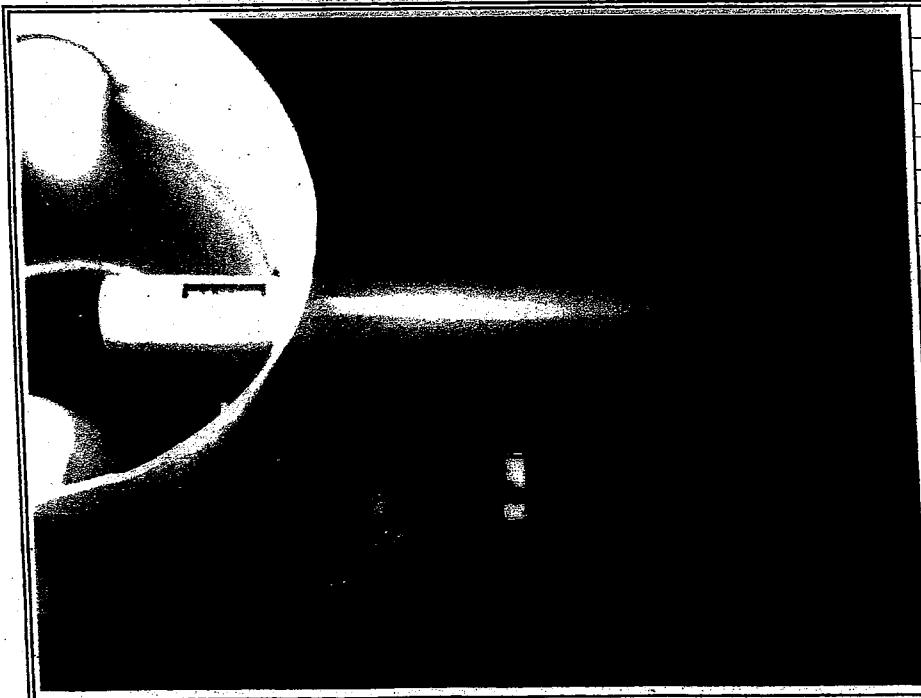
市営斎場
浄化槽清掃
清掃前



市営斎場
浄化槽清掃
清掃後



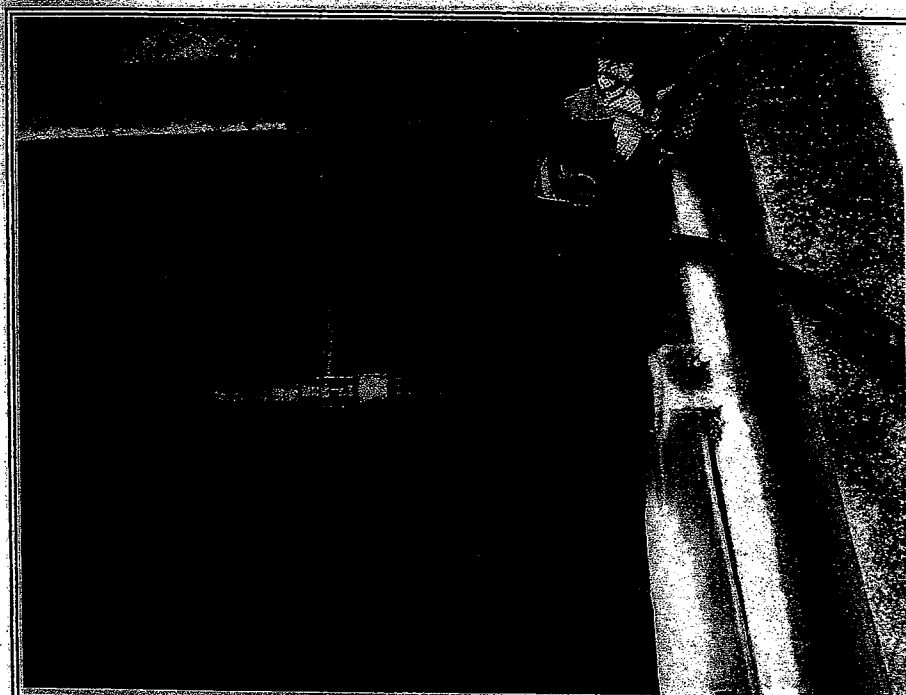
市営斎場
浄化槽清掃
清掃後



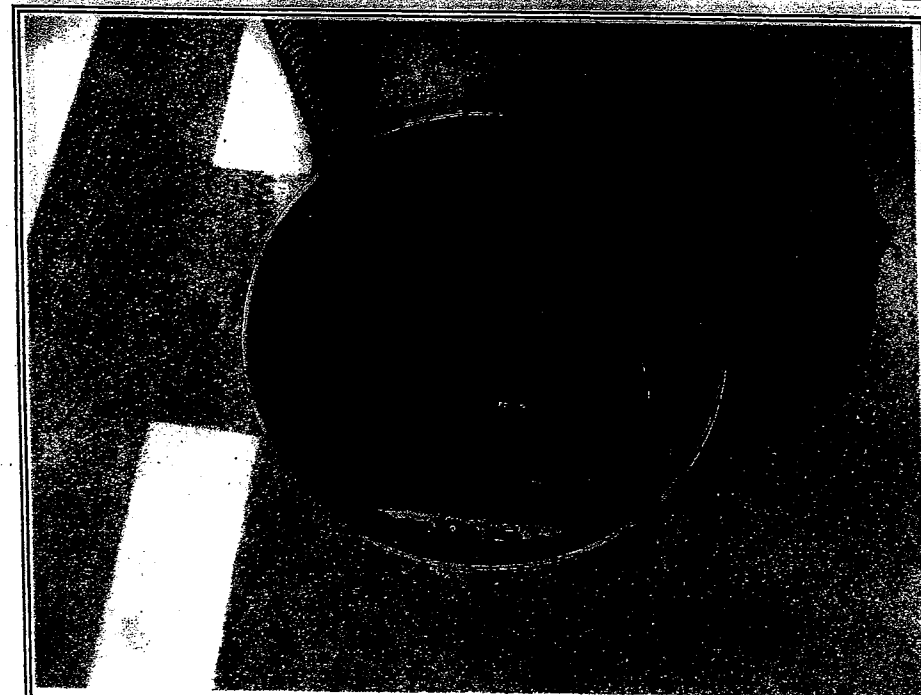
市営斎場
浄化槽清掃
清掃後



市営斎場
浄化槽清掃
清掃中



市営斎場
浄化槽清掃
清掃中



市営斎場
浄化槽清掃
清掃中

機器点検

別記様式第1

消防用設備等（特殊消防用設備等）点検結果報告書

河内長野市消防長

殿

令和 8 年 4 月 / 日

届出者

住所

新潟市北區長見町3907番地16

氏名

富士建設工業株式会社

代表取締役 藤利彦

電話番号

025-255-4161

下記のとおり消防用設備等（特殊消防用設備等）の点検を実施したので、消防法第17条の3の3の規定に基づき報告します。

記

防火対象物	所在地	大阪府河内長野市天野町1304-3		
	名称	河内長野市営斎場 金剛霊殿		
	用途	第15項（火葬場）		
	規模	地上 2 階	地下 階	延べ面積 2374.350 m ²
消防用設備等（特殊消防用設備等）の種類等		消火器具 自動火災報知設備 誘導灯及び誘導標識		
※ 受付欄		※ 経過欄		※ 備考

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本産業規格A4とすること。
 2 消防設備士又は消防設備点検資格者が点検を実施した場合は、点検を実施した全ての者の情報を別記様式第3に記入し、添付すること。
 3 消防用設備等又は特殊消防用設備等ごとの点検票を添付すること。
 4 ※印欄は、記入しないこと。

消 火 器 具 点 検 票										(設置階 階)	
名 称	河内長野市営斎場 金剛霊殿							防 火 管 理 者			
所 在	大阪府河内長野市天野町1304-3							立・会 者			
点検種別	(機器点検)		点検年月日		年 月 日 ~		8 年 3 月 31 日				
点 検 者	氏名		点 検 者		社名		TEL				
			所属 会社		近畿ビルサービス株式会社		0721-25-2698				
			住所 大阪府富田林市錦織北一丁目16番38号								
点 検 項 目			点 検 結 果					措 置 内 容			
			消 火 器 の 種 別								
			A	B	C	D	E			F	判定
機 器 点 検											
設 置 状 況	設 置 場 所	○						○			
	設 置 間 隔	○						○			
	適 応 性	○						○			
	耐 震 措 置	/						/			
表 示 ・ 標 識		○						○			
消 火 器 の 外 形	本 体 容 器	○						○			
	安 全 栓 の 封	○						○			
	安 全 栓	○						○			
	使用済みの表示装置	○						○			
	押し金具・レバー等	○						○			
	キ ャ ッ プ	○						○			
	ホ ー ス	○						○			
	ノズル・ホーン・ノズル栓	○						○			
	指 示 圧 力 計	○						○			
	圧 力 調 整 器	/						/			
	安 全 弁	/						/			
	保 持 装 置	/						/			
	車 輪 (車載式)	/						/			
ガ ス 導 入 管 (車載式)	/						/				

備考 1 この用紙の大きさは、日本産業規格A4とすること。

2 消火器の種別欄は、該当するものについて記入すること。Aは粉末消火器、Bは泡消火器、Cは強化液消火器、Dは二酸化炭素消火器、Eはハロゲン化物消火器、Fは水消火器をいう。

3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は不良個数を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。

4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。

5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

消火器具の内部等機能	本・体内内容筒器等	本体容器	/						/		
		内筒等	/						/		
		液面表示	/						/		
	消薬性	状	/						/		
	火剤	消火薬剤量	/						/		
	加圧用ガス容器		/						/		
	カッター・押し金具		/						/		
	ホース		/						/		
	開閉式ノズル・切替式ノズル		/						/		
	指示圧力計		/						/		
	使用済みの表示装置		/						/		
	圧力調整器		/						/		
	安全弁・減圧孔 (排圧栓を含む。)		/						/		
	粉上り防止用封板		/						/		
	パッキン		/						/		
	サイホン管・ガス導入管		/						/		
	ろ過網		/						/		
	放射能力		/						/		
消火器具の耐圧性能			/						/		
簡火用消具	外形		/						/		
	水量等		/						/		
備考	別紙消火器一覧表参照 *外観点検のみ										
測定機器	機器名	型式	校正年月日	製造者名	機器名	型式	校正年月日	製造者名			
	58-118-1	0-20kg		大和製衡(株)	キャップスパナ						
器 種 名				設置数	点検数	合格数	要修理数	廃棄数			
ABC粉末10型				30	30	30					
ABC粉末20型				3	3	3					

- 備考 1 この用紙の大きさは、日本産業規格A4とすること。
 2 消火器具の種別欄は、該当するものについて記入すること。Aは粉末消火器、Bは泡消火器、Cは強化液消火器、Dは二酸化炭素消火器、Eはハロゲン化物消火器、Fは水消火器をいう。
 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は不良個数を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

消 火 器 一 覧 表

(名称 河内長野市営斎場 金剛霊殿)

番号	設置場所	種 別	製造者名	製造番号	製造年月	検定番号 (消第)	薬剤 重量 (kg)	総 重量 (kg)	備 考	判 定
1	1 階 ホール	ABC粉末10型	ヤマト	485379	2025	27-60-1				○
2	〃	〃	〃	197313	2016	27-53				○
3	〃	〃	〃	197311	〃	〃				○
4	〃	〃	〃	197295	〃	〃				○
5	1 階エントランスホール	〃	〃	197297	〃	〃				○
6	〃	〃	〃	197308	〃	〃				○
7	〃	〃	〃	197775	〃	〃				○
8	〃	〃	〃	197776	〃	〃				○
9										
10	1 階 動物炉室	〃	〃	226447	〃	〃				○
11	1 階 炉室 1	〃	〃	197332	〃	〃				○
12	〃	〃	〃	226462	〃	〃				○
13	〃	〃	〃	226450	〃	〃				○
14	〃バックヤード通路	〃	〃	197296	〃	〃				○
15	1 階 炉室 2	〃	〃	226461	〃	〃				○
16	〃	〃	〃	226479	〃	〃				○
17	〃	〃	〃	197773	〃	〃				○
18	1 階 階段室	〃	〃	197325	〃	〃				○
19	2 階 階段室	〃	〃	197301	〃	〃				○
20	2 階 機械室	〃	〃	197314	〃	〃				○
21	〃	〃	〃	197307	〃	〃				○
22	〃	〃	〃	197774	〃	〃				○
23	〃	〃	〃	197303	〃	〃				○
24	2 階空調機械室1	〃	〃	197630	〃	〃				○
25	2 階空調機械室2	〃	〃	197300	〃	〃				○

(名称 河内長野市営斎場 金剛霊殿)

[illegible]

自動火災報知設備点検票

名 称	河内長野市営斎場 金剛霊殿		防 火 管 理 者	[REDACTED]		
所 在	大阪府河内長野市天野町1304-3		立 会 者	[REDACTED]		
点検種別	(機器点検)	点検年月日	年 月 日 ~ 8 年 3 月 31 日			
点 検 者	氏名	点 検 者	社名	TEL		
	[REDACTED]	所属 会社	近畿ビルサービス株式会社	0721-25-2698		
点 検 設 備 名	受 信 機	製造者名 パナソニック電工(株)				
		型 式 等 受第26~14号 2016年製				
点 検 項 目		点 検	結 果		措 置 内 容	
		種別・容量等の内容	判定	不 良 内 容		
機 器 点 検						
予備電源・非常電源 (内蔵型)	外 形	密閉型Ni-cd蓄電池	○			
	表 示	DC24V0.45AH	○			
	※端子電圧	DC 24 V	○			
	※切替装置	自動切替	○			
	※充電装置	リチウム充電	○			
	※結線接続		○			
受信機・中継器	周囲の状況	1階 事務室	○			
	外 形	P型1級 壁掛型	○			
	表 示		○			
	警戒区域の表示装置	6/10L	○			
	電 圧 計	交流電源灯点灯 V	○			
	スイッチ類		○			
	ヒューズ類	1.3.5 A	○			
	※継電器		○			
	表 示 灯		○			
	通 話 装 置		○			
	※結線接続		○			
	接 地		○			
	附 属 装 置	遠隔移報警備	○			
	※火災表示等	蓄 積 式		○		
		アナログ式		/		
		二信号式		/		
		その他		/		
	※注 意 表 示		/			
回 路 導 通		○				
設定表示温度等		/				
感知器作動等の表示		/				
予 備 品 等		○				

- 備考
- この用紙の大きさは、日本産業規格A4とすること。
 - 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
 - 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
 - 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
 - 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。
 - 票中※印の欄は、自動試験機能を有するものにあつては記入不要。

感 知 器	外 形		○		
	警 戒 状 況	未 警 戒 部 分		○	
		感 知 区 域		○	
		適 応 性		○	
		機 能 障 害		○	
	※ 熱 感 知 器	※ スポット型		○	
		分 布 型	空 気 管 式	／	
			熱電対式・熱半導体式	／	
		感 知 線 型	／		
		※ 煙 感 知 器	※ スポット型		○
分 離 型			／		
※ 炎 感 知 器			／		
※ 多信号感知器・複合式感知器			／		
遠隔試験機能を有する感知器			／		
発 信 機	周 囲 の 状 況	各階	○		
	外 形	P型1級	○		
	表 示		○		
	押しボタン・送受話器		○		
	表 示 灯		○		
音 響 装 置	外 形	DC-24V	○		
	取 付 状 態		○		
	音 圧 等		○		
	鳴 動 方 式	(一斉) 区分 相互	○		
	※ 蓄 積 機 能		○		
※ 外 信 号 機 能		／			

考 1 この用紙の大きさは、日本産業規格A4とすること。

2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。

3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。

4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。

5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

6 自動試験機能を有するものにあつては、異常の発生状況、異常が発生した箇所の整備状況等を記録した書類を添付すること。

7 ※印の欄は、自動試験機能を有するものにあつては記入不要。

自動試験機能	予備電源 ・ 非常電源		/					
	受信機の火災表示		/					
	受信機の注意表示		/					
	受信機・中継器の制御機能 ・ 電路		/					
	感 知 器		/					
	感知器回路 ・ ベル回路		/					
無線機能		/						
総 合 点 検								
同時作動		/						
※煙感知器等の感度		/						
地区音響装置の音圧		/						
※総 合 作 動		/						
備考								
測定機器	機 器 名	型 式	校正年月日	製造者名	機 器 名	型 式	校正年月日	製造者名
	加熱試験器	HK-3		保守協会	メーターリレー試験器			
	加煙試験器	FTG-012		能美防災工業(株)	炎感知器用 作動試験器			
	外部試験器				マノメーター			
	煙感知器用 感度試験器	TSA-B100		ホーチキ(株)	空気注入試			
	減光フィルター				回路計	1100		共 立

- 備考
- この用紙の大きさは、日本産業規格A4とすること。
 - 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
 - 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
 - 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
 - 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。
 - 自動試験機能を有するものにあつては、異常の発生状況、異常が発生した箇所の整備状況等を記録した書類を添付すること。
 - 票中※の欄は、自動試験機能を有するものにあつては記入不要。

考

- 1 この用紙の大きさは、日本産業規格A4とすること。
- 2 受信機の表示番号又は警戒区域ごとに個数を記入すること。
- 3 ※印のあるもので不良のものは、(その7)に機器ごとの点検結果を記入すること。
- 4 点検結果欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、点検の際措置した内容は備考欄に記入すること。
- 5 警戒区域内の感知器の個数が1の場合、階ごとに感知器の個数を記入すること。

誘導灯及び誘導標識点検票								(設置階 1 階)		
名 称	河内長野市宮齋場 金剛霊殿					防 火 管 理 者	[REDACTED]			
所 在	大阪府河内長野市天野町1304-3					立 会 者	[REDACTED]			
点検種別	(機器点検)		点検年月日		年 月 日 ~ 8 年 3 月 31 日					
点 検 者	氏名		点 検 者		社名		TEL			
	[REDACTED]		所属 会社		近畿ビルサービス株式会社		0721-25-2698			
					住所 大阪府富田林市錦織北一丁目16番38号					
点 検 項 目			点 検 結 果				措 置 内 容			
			種別・容量等の内容		判定	不 良 内 容				
			避難口	通路						客 席
機 器 点 検										
外箱・表示面	種 類	/			/					
	視認障害等	/			/					
	外 形	/			/					
	表 示	/			/					
非 常 電 源 (内蔵型)	外 形	/			/					
	表 示	/			/					
	機 能	/			/					
光 源		/			/					
点 検 ス イ ッ チ		/			/					
ヒ ュ ー ズ 類		/			/					
結 線 接 続		/			/					
信 号 装 置 等	外 形	/			/					
	結 線 接 続	/			/					
	機 能	/			/					

- 考 1 この用紙の大きさは、日本産業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。

外	形	○			○		
視	認	障	害	等	○		
採	光	又	は	照	明	/	
※表	示	面	の	輝	度	/	
※設	置	場	所	の	照	度	/
※※ヒ	ュ	ー	ズ	類	/		
※※結	線	接	続	/			
※※※非常電源	外	形	/		/		
	表	示	/		/		
	機	能	/		/		

誘導標識 1F-4枚

機 器 名	型 式	校正年月日	製造者名	機 器 名	型 式	校正年月日	製造者名
照度計				テスター	1100		共 立

- 1 この用紙の大きさは、日本産業規格A4とすること。
- 2 種別・容量等の内容欄は、該当するものについて記入すること。
- 3 判定欄は、正常の場合は○印、不良の場合は×印を記入し、不良内容欄にその内容を記入すること。
- 4 選択肢のある欄は、該当事項に○印を付すこと。
- 5 措置内容欄には、点検の際措置した内容を記入すること。
- 6 票中※印のあるものは、消防法施行規則（昭和36年自治省令第6号）第28条の2第1項第3号ハ並びに第28条の3第4項第3号の2及び第10号に規定する蓄光式誘導標識、「誘導灯及び誘導標識の基準」（平成11年消防庁告示第2号）第5第3号（5）に規定する高輝度蓄光式誘導標識に限る。
- 7 票中※※印のあるものは、電気エネルギーにより光を発する誘導標識に限る。
- 8 票中※※※印のあるものは、電気エネルギーにより光を発する誘導標識のうち、内蔵型の電源を有するものに限る。