

小山田西區画整理ニュース

令和8年4月刊行 第2号

発行:河内長野市小山田西土地區画整理組合

第2回総会を開催しました



令和8年3月15日、本組合の第2回総会を開催しました。

総会には組合員総数84名のうち、出席者36名、委任状出席35名、計71名（開催後確定値）のご出席を頂きました。会議では議案である「令和8年度収支予算」についてご審議を頂き、満場一致でご承認を賜りました。

その後、事務局より「都市計画道路大阪河内長野線の進捗状況」及び「固定資産税及び都市計画税の減免及び補助金申請手続き」についての説明を行いました。

都市計画道路大阪河内長野線等の以下関連道路については、現在大阪府及び河内長野市にて詳細設計や用地買収に向けた手続き等を進めているところです。

本組合では今後それら関連道路の進捗状況をふまえ、一括業務代行契約や実施設計着手時期を検討して参ります。



固定資産税等の減免及び補助金手続きを行います

令和7年3月の市街化区域編入により、令和8年度以降、施行地区内の土地及び家屋について賦課される固定資産税額が増額するとともに、新たに都市計画税が賦課されることとなります。

そのため、河内長野市では市街化区域編入により増加した税負担について、地方税法附則第29条の5第1項の規定に基づく減免を行うとともに、補助金の交付を行います。

組合員の皆様におかれましては、お忙しいところ、本件手続きにかかる申請等を行って頂きありがとうございました。

今後、皆様からの申請等をもとに、以下のスケジュールのとおり、手続きを進めて参りますので、よろしくお願いいたします。

減免及び補助金交付スケジュール



本組合や小山田西地区のまちづくりに関するお問合せ・ご相談は下記までお尋ね下さい。

河内長野市小山田西土地区画整理組合事務局（河内長野市まち創造戦略部まちデザイン課）

電話：0721-53-1111（内線413）／FAX：0721-55-1435／E-mail：toshisousei@city.kawachinagano.lg.jp