

令和7年12月

河内長野市議会定例会

議 案 書

(3日目追加)

河内長野市

令和7年12月河内長野市議会定例会提出議案目次

議案第96号	旧河内長野市立保健センター等用地活用事業審査会設置条例の廃止について	.....	1
議案第97号	赤峰産業用地土地区画整理事業等包括業務委託変更契約の締結について	.....	2
議案第98号	財産交換について	.....	4
議案第99号	和解について	.....	6
議案第100号	令和7年度河内長野市一般会計補正予算（第5号）	.....	7

議案第 96 号

旧河内長野市立保健センター等用地活用事業審査会設置条例
の廃止について

旧河内長野市立保健センター等用地活用事業審査会設置条例を廃止す
る条例を次のように定める。

令和 7 年 1 月 11 日提出

河内長野市長 西野 修平

河内長野市条例第 号

旧河内長野市立保健センター等用地活用事業審査会設置条例
を廃止する条例

旧河内長野市立保健センター等用地活用事業審査会設置条例（令和 7 年
河内長野市条例第 1 号）は、廃止する。

附 則

この条例は、公布の日から施行する。

議案第 97 号

赤峰産業用地土地区画整理事業等包括業務委託変更契約の締
結について

赤峰産業用地土地区画整理事業等包括業務委託契約について、次のとお
り変更契約を締結したいので、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得
又は処分に関する条例第 2 条の規定により、本市議会の議決を求める。

令和 7 年 1 月 11 日提出

河内長野市長 西野 修平

1 契約目的

赤峰産業用地土地区画整理事業等包括業務

2 契約内容

区画整理事業等関連業務 一式

測量業務 一式

調査設計業務 一式

施行認可申請に係る業務 一式

工事関連業務 一式

その他付随する業務 一式

3 契約方法

随意契約

4 契約金額

変更前 金 1, 2 3 6, 6 4 1, 0 0 0 円

変更後 金 1, 3 3 1, 4 4 5, 5 0 0 円

5 契約の相手方

河内長野市楠町東 1 7 5 2 番地の 1

ホクシン建設株式会社

代表取締役 北原 新作

議案第 98 号

財産交換について

次のとおり財産を交換したいので、地方自治法第 96 条第 1 項第 6 号の規定により、本市議会の議決を求める。

令和 7 年 12 月 11 日提出

河内長野市長 西野 修平

1 交換に供する財産

(1) 次に掲げる建物付き土地（現況）

土地	所 在	地 番	地 目	地 積（公簿）
河内長野市菊水町	431番1		宅地	519.53m ²
	434番6		宅地	1212.44m ²
建物	所 在	家屋番号	用 途 構 造	延べ床面積 (公有財産台帳)
	河内長野市菊水町 434 番地 6	未登記	旧河内長野市立保健センター 鉄筋コンクリート造 3 階建	885.46m ²
物	河内長野市菊水町 431 番地 1 、 434 番地 6	未登記	旧河内長野市立休日急病診療所 鉄筋コンクリート造 2 階建	596.66m ²

(2) 価額 31,820,000 円

2 交換により取得する財産

(1) 次に掲げる土地（現況更地）

土 地	所 在	地 番	地 目	地 積 (公簿)
	河内長野市本 町	217番2	宅地	684.68m ²

(2) 價額 101,330,000円

3 交換の相手方

住 所 大阪府泉北郡忠岡町新浜一丁目1番10号

法人名 株式会社東昌ホールディングス

代表者名 代表取締役 田中 亜渡夢

4 交換差金の補足

交換差金である69,510,000円については、交換の相手方が
その請求権を放棄する。

5 特約事項

財産の交換契約成立の日から10年間、当該交換契約に基づく開発義務を相手方が履行しない場合は、交換に供する財産を相手方から買い戻すことができる買戻し特約を付す。この場合において、交換により取得する財産は相手方に返戻しないものとする。

議案第 99 号

和解について

和解について、地方自治法第 96 条第 1 項の規定により、本市議会の議決を求める。

令和 7 年 1 月 11 日提出

河内長野市長 西野 修平

令和 7 年 8 月 10 日午前 8 時 30 分頃、市立小山田コミュニティセンターの利用者が、運転する車両の操作を誤り、同センターの屋外に設置していた市の備品（ベンチ 2 基：平成 12 年購入）に車両後部を接触させ、同備品を破損させた物損事故について、次のとおり和解する。

1 和解の主旨

本件について、相手方の責任割合を 100 パーセントと、また、本件により相手方が市に支払うべき損害賠償金の額を、破損した市の備品（ベンチ 2 基）の再調達価格に減価償却費率を乗じた金 92,312 円及びその処分費用相当額金 30,800 円の合計金 123,112 円とすることで和解し、円満に解決する。

2 和解の相手方

河内長野市大矢船西町在住 A

議案第100号

令和7年度河内長野市一般会計補正予算（第5号）

令和7年度河内長野市一般会計補正予算（第5号）は、次に定めるところによる。

（歳入歳出予算の補正）

第1条 岁入歳出予算の総額に歳入歳出それぞれ52千円を減額し、歳入歳出予算の総額を歳入歳出それぞれ45, 191, 737千円とする。

2 岁入歳出予算補正の款、項の区分及び当該区分ごとの金額並びに補正後の歳入歳出予算の金額は、「第1表 岁入歳出予算補正」による。

（繰越明許費の補正）

第2条 繰越明許費の追加は、「第2表 繰越明許費補正」による。

令和7年12月11日提出

河内長野市長 西野 修平

第 1 表 歳 入 歳 出 予 算 補 正

歳 入

(単位:千円)

款	項	補正前の額	補 正 額	計
19 繰 入 金		1,893,725	△ 52	1,893,673
	2 基 金 繰 入 金	1,831,020	△ 52	1,830,968
歳 入 合 計		45,191,789	△ 52	45,191,737

歳 出

(単位：千円)

款	項	補正前の額	補 正 額	計
8 土 木 費		3,205,602	△ 52	3,205,550
	4 都 市 計 画 費	1,918,560	△ 52	1,918,508
歳 出	合 計	45,191,789	△ 52	45,191,737

第2表 繰越明許費補正

繰越明許費の追加

款	項	事業名	金額
8 土木費	3 河川費	がけ地近接等危険住宅移転補助事業	6,282 千円

歳入歳出補正予算事項別明細書

1 総括
(歳入)

(単位:千円)

款	補正前の額	補正額	計
1 市 税	11,867,550	0	11,867,550
2 地 方 譲 与 税	267,500	0	267,500
3 利 子 割 交 付 金	65,000	0	65,000
4 配 当 割 交 付 金	153,600	0	153,600
5 株 式 等 譲 渡 所 得 割 交 付 金	181,000	0	181,000
6 法 人 事 業 税 交 付 金	217,900	0	217,900
7 地 方 消 費 税 交 付 金	2,422,500	0	2,422,500
8 ゴ ル フ 場 利 用 税 交 付 金	21,300	0	21,300
9 環 境 性 能 割 交 付 金	71,100	0	71,100
10 地 方 特 例 交 付 金	75,301	0	75,301
11 地 方 交 付 税	8,791,928	0	8,791,928
12 交 通 安 全 対 策 特 別 交 付 金	12,700	0	12,700
13 分 担 金 及 び 負 担 金	228,285	0	228,285
14 使 用 料 及 び 手 数 料	677,765	0	677,765
15 国 庫 支 出 金	9,608,542	0	9,608,542
16 府 支 出 金	3,731,875	0	3,731,875
17 財 産 収 入	285,864	0	285,864
18 寄 附 金	1,010,000	0	1,010,000
19 繰 入 金	1,893,725	△ 52	1,893,673
20 繰 越 金	206,273	0	206,273
21 諸 収 入	584,681	0	584,681
22 市 債	2,817,400	0	2,817,400
歳 入 合 計	45,191,789	△ 52	45,191,737

(歳 出)

款	補 正 前 の 額	補 正 額	計
1 議 会 費	296,337	0	296,337
2 総 務 費	6,212,934	0	6,212,934
3 民 生 費	21,640,232	0	21,640,232
4 衛 生 費	3,432,669	0	3,432,669
5 労 働 費	18,422	0	18,422
6 農 林 業 費	550,291	0	550,291
7 商 工 費	392,201	0	392,201
8 土 木 費	3,205,602	△ 52	3,205,550
9 消 防 費	1,512,531	0	1,512,531
10 教 育 費	5,004,301	0	5,004,301
11 災 害 復 旧 費	103,000	0	103,000
12 公 債 費	2,773,269	0	2,773,269
13 予 備 費	50,000	0	50,000
歳 出 合 計	45,191,789	△ 52	45,191,737

(単位：千円)

補 正 額 の 財 源			内 訳
特 定 財 源	地 方 債	そ の 他	一 般 財 源
国 府 支 出 金			
			△ 52
			△ 52

2 歳 入

(款) 19 繰入金 (項) 2 基金繰入金

目	補 正 前 の 額	補 正 額	計
1 財政調整基金繰入金	258,267	△ 52	258,215
項 計	1,831,020	△ 52	1,830,968

(単位：千円)

節		説 明
区分	金額	
1 財政調整基金繰入金	△ 52	財政調整基金とりくずし金 △ 52

3 歳 出

(款) 8 土木費 (項) 4 都市計画費 (目) 1 都市計画総務費

補 正 前 の 額	補 正 額	計	節 別 説 明	
			節 区 分	金 額
325,443	△ 52	325,391	1 報酬	△ 52
目 計				
項 計 1,918,560	△ 52	1,918,508		

(単位：千円)

事業別区分		支出内訳	明	
事業別区分		支 出	内 訳	財 源
9 中心市街地活性化推進事業 (まちづくり推進課)	△ 52	1 報酬 委員報酬	△ 52 △ 52	一般財源 △ 52
				一般財源 △ 52
				一般財源 △ 52

令和7年度 補正予算給与費明細書

1 特別職

(単位:千円)

区分		職員数 (人)	給与費					共済費	合計	備考
			報酬	給料	期末手当	地域手当	その他の手当			
補正後	その他の特別職	1,775	108,881					108,881	108,881	
	計	1,775	108,881					108,881	108,881	
補正前	その他の特別職	1,778	108,933					108,933	108,933	
	計	1,778	108,933					108,933	108,933	
比較	その他の特別職	-3	-52					-52	-52	
	計	-3	-52					-52	-52	