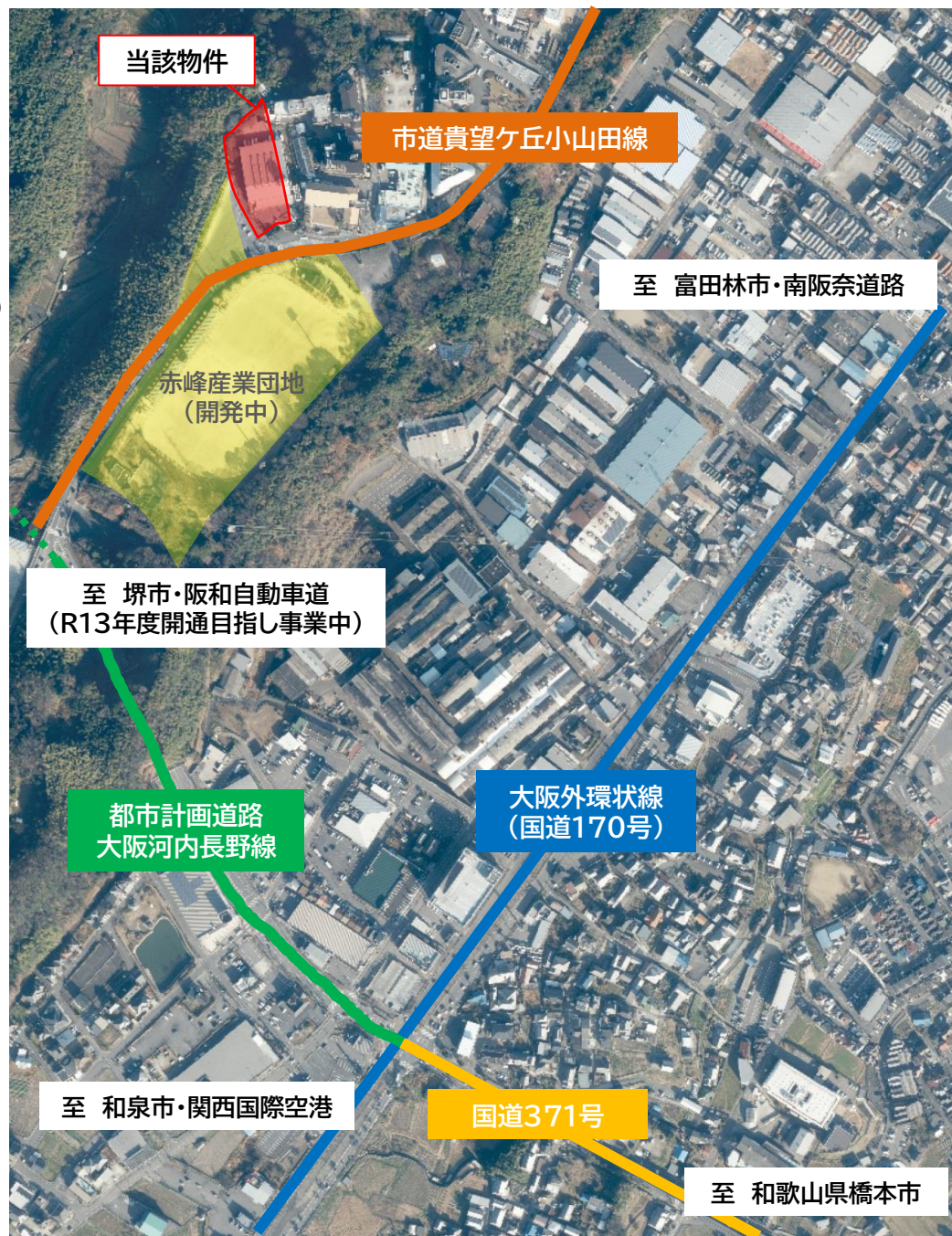


【基本情報】

- 所在地：大阪府河内長野市小山田町379-3
- 地目：宅地
- 面積：約5,000～6,000㎡(確定測量未実施)
- 用途地域：工業地域(地区計画設定予定)
- 現況：学校給食センター用地(令和8年12月移転予定)
- 分譲時期：令和9年度以降
- 接道状況：市道貴望ヶ丘小山田線と接道
- 周辺施設：赤峰産業団地(工場)、福祉施設 他



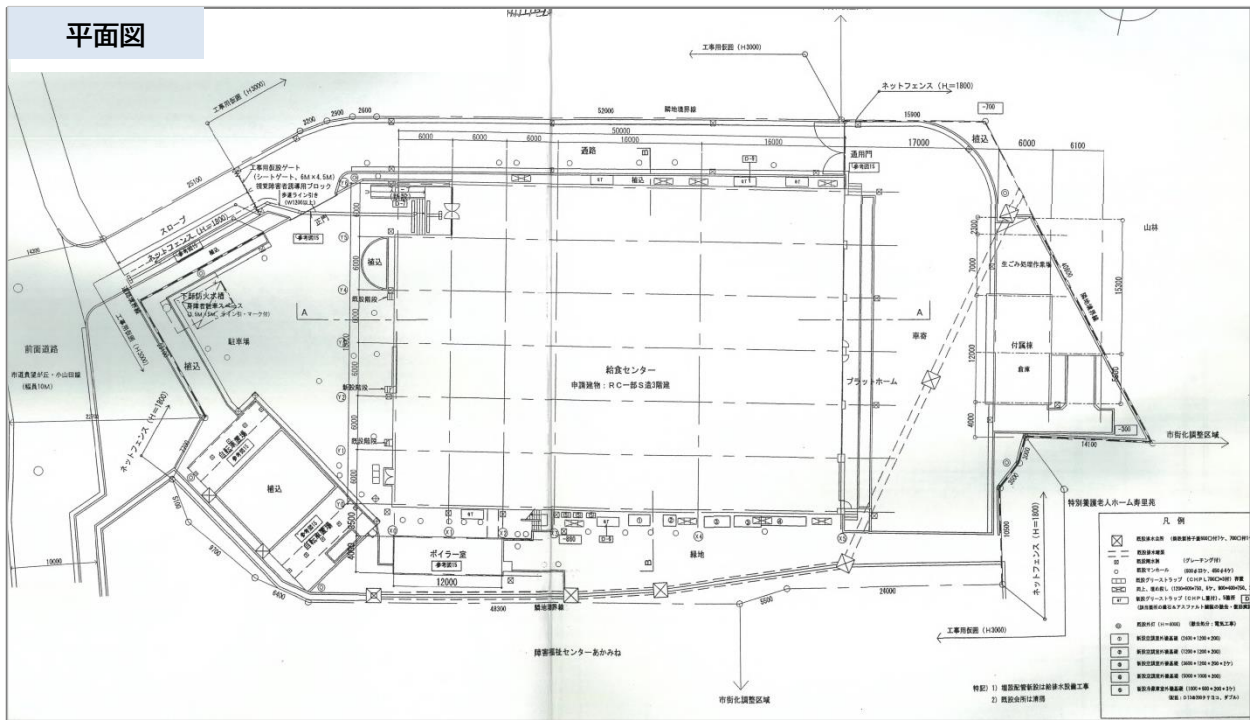
別紙：物件情報②

【既存建築物情報】

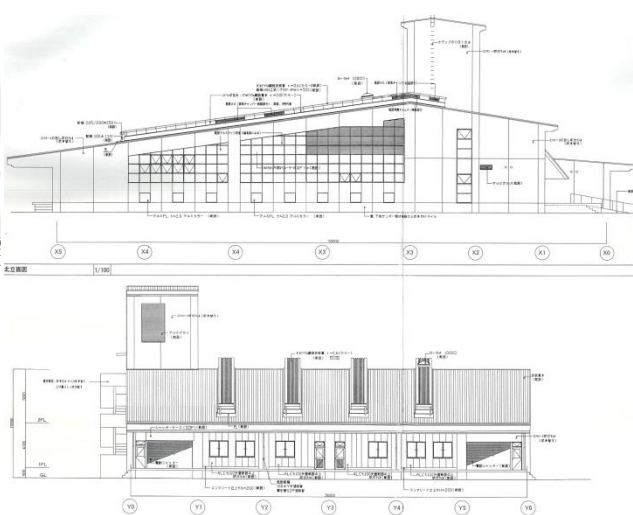
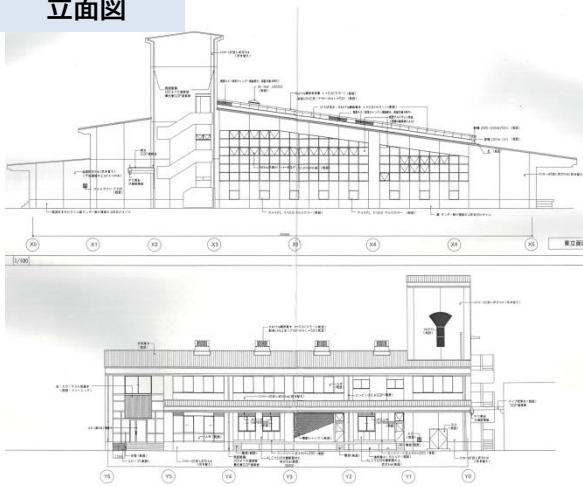
- 現用途：学校給食センター
- 構造：鉄筋コンクリート造、一部鉄骨造
- 階数：地上3階
- 建築時期：昭和59年（築年数41年）
- 建築面積：2,182.45㎡
- 延床面積：2,669.66㎡
- 建物高さ：11.90m

※補足

既存建物の取扱い(解体等)については未決定です。当該アンケート結果の結果を元に取り扱い方法を決定致します。



立面图



現況写真

