

令和4年3月31日

河内長野市教育委員会
教育長 松本 芳孝 殿

【河内長野市立スポーツ施設指定管理者】
河内長野 SSK クリーン工房共同事業体
代表者 佐々木 恭一

令和4年度 河内長野市立スポーツ施設指定管理者 事業計画書

■事業期間: 令和4年4月1日～令和5年3月31日

■管理施設

- ①河内長野市立市民総合体育館
- ②河内長野市立大師総合運動場
- ③河内長野市赤峰市民広場
- ④河内長野市立下里総合運動場
- ⑤河内長野市立天野少年球技場
- ⑥河内長野市立寺ヶ池公園野球場
- ⑦河内長野市立寺ヶ池公園庭球場
- ⑧河内長野市立大師庭球場
- ⑨河内長野市立荘園庭球場
- ⑩河内長野市立武道館
- ⑪河内長野市立寺ヶ池公園プール
- ⑫河内長野市コノミヤ・スペランツァ球技場(下里運動公園人工芝球技場)

令和4年4月

河内長野 SSK クリーン工房共同事業体

【1】基本方針

河内長野市立スポーツ施設を市民の皆様誰もが、「安心」・「安全」・「快適」はもちろん、「気軽に」「手軽に」ご利用いただける施設にいたします。

また本施設がスポーツ・レクリエーション振興の拠点として高度な機能を十分に発揮できるよう、河内長野市立市民総合体育館条例・河内長野市立市民運動場設置条例等にある設置目的を正確に認識し、本施設の存在をよりアピールしてまいります。

以下の項目を管理運営の基本とし、子どもから高齢者まで幅広い世代のニーズに応え、地域の健康づくりとスポーツ振興に寄与します。

青少年の育成

自主事業として各種スポーツ教室を開催します。

スポーツを通じてルールを守ることの大切さ、かけがえのない仲間との出会いを応援します。

人間形成につながる大切な要素を提供することに努め、心身ともに健全な青少年の育成に寄与します。

地域情報発信拠点

河内長野市民への情報発信基地の役割を担います。

スポーツ施設の為、まずは地域スポーツ各種団体との連携を強化し、各種スポーツ教室・イベントを開催します。

地域に根差したスポーツチームのアスリートとの交流拠点としての機能を充実させ、市民の皆様のスポーツへの関心度を高めてまいります。

また、地域交流のスペースとしても施設を有効活用し、本施設から府内外に向けて地域の情報発信を推進し交流拠点としての機能も充実させてまいります。

生涯スポーツ事業の推進

高齢化社会に向け、心身共に健康でいきいきとした生活を送れる地域の創造に注力します。

「年齢や性差、体力の有無にかかわらず、誰もがいつでも自発的かつ主体的に個人のライフスタイルに応じたスポーツ・レクリエーション」に携われる様、生涯スポーツの推進と機会の提供に徹底して努めます。

【2】管理運営計画

《利用促進施策》

① 券売機のリニューアル⇒タッチパネル式(液晶画面))へ変更

(目的)利用促進、利便性の向上

(内容)現状の券売機を新しいものに替えます。

液晶画面に新しく替えることで、見やすさ、使いやすさを徹底するとともに

QR 決済も導入し、キャッシュレス化、コロナ対策による非接触化を目指します。

(時期)令和 4 年 9 月導入予定

② トレーニング室⇒ベルトマッサージ器 2 台を新調

(目的)サービス水準UP・利便性の向上

(内容)人気の高いベルトマッサージ器 2 台を新調いたします。

(時期)令和 4 年 7 月設置予定

③ 体育館内エントランスの時計を新調

(目的)サービス水準UP・利便性の向上

(内容)利用者からの声もあり、時計を新しく新調いたします。

(時期)令和 4 年 4 月改修予定

④ トレーニング専任スタッフの配置

(目的)サービス水準UP・利便性の向上

(内容)トレーニング方法のアドバイス・相談

(時期)継続

⑤ ピクトサインの設置 ※体育館において、デジタルサイネージ設置

(目的)利用者の安全整備・確保・情報発信

(内容)安全利用を促すための看板等を設置、継続

体育館の利用状況、スクール案内、コロナ対策等、最新の情報発信

(時期)継続

⑥ ミストシャワー設置 ※夏期

(目的)利用者の安全確保

(内容)熱中症対策として設置。利用促進につなげる。

(時期)大師グラウンド、赤峰市民広場、コノミヤ・スペランツア球技場において継続

⑦ 冷凍庫設置 ※夏期

(目的) サービス水準UP・利便性の向上

(内容) 近隣にショップがなく、利用者の声をもとに、冷凍ドリンクの販売。

(時期) 継続 ※コノミヤ・スペランツァ管理棟事務所内

⑧ カップ麺の販売 ※年間

(目的) サービス水準UP・利便性の向上

(内容) 近隣にショップがなく、利用者の声をもとに、カップ麺の販売。

(時期) 継続 ※コノミヤ・スペランツァ管理棟事務所内

⑨ アンケート箱の設置

(目的) 利用者の意見・要望の把握

(内容) エントランスにアンケートBOXを設置

(時期) 継続

⑩ 物販コーナー設置

(目的) サービスの向上・利用者満足の向上

(内容) サポート用品販売

※タオル、スポーツ飲料、サプリメント、ウェア、シューズ等、スポーツマスク展開

(時期) 継続 ※市民総合体育館

⑪ ダイエットレーナー設置

(目的) サービスの向上・利用者満足の向上

(内容) マシン1台購入し、普段忙しく運動できない方、運動することが苦手な方

対象に、気軽に運動できる環境を提供いたします。

10分、100円にて実施。

(時期) 継続 ※市民総合体育館

⑫ 施設の空き状況の発信

(目的) 施設の稼働率 UP・利用者サービスの向上

(内容) 体育館第1競技場の空き状況をHP・及びOPAS画面にアップし、10日単位で更新。

(時期) 継続

《広報活動》

① ホームページリニューアル

(目的) 施設情報の発信による利用促進

(内容) 施設紹介

・スクール案内、配信 ・イベント(自主事業)情報の配信

(時期) 令和4年6月リニューアル予定

② 地域広報誌との連携

(目的) 市民の健康増進推進

(内容) 地域広報誌「広報かわちながの」への掲載

・施設アピール ・利用促進 ・自主事業PR活動

(時期) 随時

③ 各関係団体との連携

(目的) 地域一体となってスポーツ振興をおこなう

(内容) イベント協力・協賛

・総合スポーツ振興会様との連携

・スポーツ推進委員会様との連携

・各種団体・連盟様との連携

(時期) 随時

④ 近隣施設との連携

(目的) 体育施設以外においても、施設のPR活動

(内容) チラシの設置、施設紹介

・文化施設 ・図書館 ・保健センター ・福祉センター 等

(時期) 随時

《コロナ感染防止対策》 ※継続中

(目的) 利用者の安全・安心の確保

(内容) アルコール消毒液の設置。利用者が“3密”にならないように運営。“大阪コロナ追跡システム”登録の推奨。また、新型コロナウイルス感染拡大を防止するため、施設利用者の把握に努めています。

【体育館】

- ① アルコール消毒液を設置・・・正面玄関2ヶ所、男女トイレ前1ヶ所、第1競技場内2ヶ所、多目的トイレ前1ヶ所、第2競技場内1ヶ所、会議室前1ヶ所、トレーニング室内5ヶ所、卓球室前1ヶ所、事務室内1ヶ所。男女更衣室各1ヶ所。検温も兼ね備えた自動アルコール噴射器を設置予定。
- ② 換気・・・第1競技場では換気扇・サーキュレーター6台をフル稼働。非常口2ヶ所を全開(冬季は半開)。非常口の開放に伴い、天候により砂埃や雨が吹き込み、床が滑りやすくなるため、防風・防砂ネットを取付。トレーニング室・下足室にもサーキュレーターを設置し、フル稼働。卓球室・トレーニング室・事務所には二酸化炭素濃度測定器を設置。第2競技場、会議室、トレーニング室、卓球室、事務所等は常備窓を開ける(季節に応じた対応)。
- ③ ソーシャル・ディスタンス・・・3密にならないよう、第1競技場観覧席、センターホールの長椅子等間隔をあけた利用設定。体育館内は、密を避けるため利用者数を定員の半数以下に制限。
施設利用者には、引き続きアルコール消毒液とタオルをお渡し、利用前後に消毒をお願いしております。
- ④ トレーニング室利用者には、受付にて利用者名簿に名前とトレーニングカード番号を記入。卓球室利用者には、利用者名簿に名前の記入をお願いしています。
- ⑤ ご利用者の安心・安全を確保するため、HESTA AI SECURITY GATE (非接触温度センサー搭載システム)を設置。
- ⑥ 体温測定とアルコール噴霧が同時にできるセンサー式自動手指消毒器スタンドディスペンサーを2台、正面玄関に設置。

【赤峰市民広場】

- ① アルコール消毒液を設置・・・管理棟2ヶ所、研修室1ヶ所、会議室1ヶ所、ステージ控室1ヶ所。
- ② ソーシャルディスタンス・・・3密にならないよう注意喚起のポスター掲示。研修室、会議室、ステージ控室は、定員の半分に制限。

- ③施設利用者には、引き続きアルコール消毒液をお渡し、利用前後に消毒をお願いしております。
- ④管理棟入口に、体温測定とアルコール噴霧が同時にできるセンサー式自動手指消毒器スタンドディスペンサーを1台設置予定。

【大師総合運動場】

- ① ソーシャルディスタンス・・・3密にならないよう注意喚起のポスター掲示。
- ② 施設利用者には、引き続きアルコール消毒液をお渡し、利用前後に消毒をお願いしております。

【コノミヤ・スペランツァ球技場（下里運動公園人工芝球技場）】

- ① アルコール消毒液を設置・・・管理棟2ヶ所、コミュニティルーム1ヶ所。
- ② ソーシャルディスタンス・・・3密にならないよう注意喚起のポスター掲示。コミュニティルームは定員を半分に制限。
- ③ 施設利用者には、引き続きアルコール消毒液をお渡し、利用前後に消毒をお願いしております。
- ④ 管理棟入口に、体温測定とアルコール噴霧が同時にできるセンサー式自動手指消毒器スタンドディスペンサーを1台設置予定。

【武道館】

- ① アルコール消毒液を設置・・・館内1ヶ所、男女トイレに各1ヶ所。
- ② ソーシャルディスタンス・・・3密にならないよう注意喚起のポスター掲示。利用者は定員の半分に制限。

【寺ヶ池公園野球場・寺ヶ池庭球場・大師庭球場・荘園庭球場】

- ① アルコール消毒液を設置・・・各施設出入口にそれぞれ1ヶ所ずつ。
- ② ソーシャルディスタンス・・・3密にならないよう注意喚起のポスター掲示。
- ③ 寺ヶ池庭球場に防犯カメラを設置。置き引き、利用者間のトラブル、コロナ禍において利用者のソーシャルディスタンスを確保するための抑止力。

【3】収支計画

【単年度】（令和4年度）

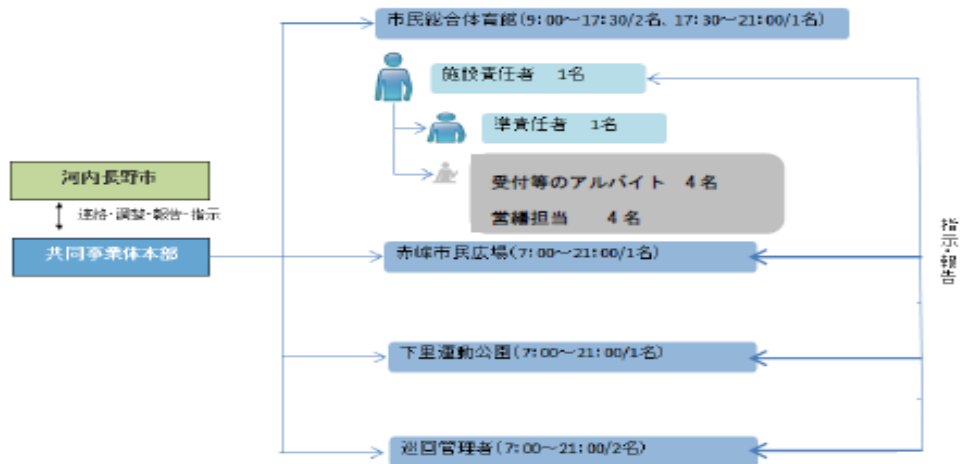
(ア) 収入		(単位：円 税込み 消費税率10%で積算)
項 目	予 算 額	概 要
指定管理料（※1）	72,000,000	
利用料金収入	37,200,000	
自動販売機・物販	1,000,000	
その他収入	3,200,000	
① 合 計 (A)	113,400,000	
② 自主事業収入	6,000,000	
総収入 (①+②)	119,400,000	

※1 指定管理料＝合計（B）－指定管理料を除く合計（A）

(イ) 支出		
項 目	予 算 額	概 要
① 人件費	給料・手当	35,500,000 正規職員4名、アルバイト延べ14名
	法定福利費	900,000
② 管理費	スポーツ振興事業費	300,000
	管理委託費	46,300,000
	消耗品費	1,500,000
	燃料費	300,000
	印刷製本費	100,000
	光熱水費	17,000,000
	修繕料	4,500,000
	通信運搬費	500,000
	手数料	500,000
	保険料	1,000,000
	使用料及び賃借料	510,000
	原材料費	10,000
	備品購入費	1,000,000
	公課費	100,000
	雑費	10,000
	イベント経費	300,000
	物販原価費	600,000
	リース料	500,000
	管理費	2,000,000
	③ 合 計 (B)	113,430,000
④ 自主事業経費		4,790,000
総支出 (③+④)		118,220,000

【4】人員配置計画

① 組織図・雇用形態



② 勤務体制

<市民総合体育館>

シフト	職責	勤務時間
早番	責任者	7:30~16:30(8時間勤務)
	アルバイト	9:00~18:00(8時間勤務)
遅番	準責任者	12:15~21:15(8時間勤務)
	アルバイト	12:00~21:00(8時間勤務)

※1 時間休憩含む

・正規社員の休日設定,ローテーションプラン

	火	水	木	金	土	日
早番	責任者	準責任者	準責任者	準責任者	責任者	責任者
遅番	準責任者	責任者	責任者	責任者	準責任者	準責任者

- ・営業時間内において、17時30分までは常時4名～5名配置。
- ・17時30分以降は、3名～4名配置。
- ・責任者、準責任者ともに、月曜日(休館日)+1日で、週休2日を確保します。
- ・正規職員の休日は、シフトを埋めるためにアルバイトが対応します。
- ・正規職員が、終日駐在するローテーションとします。

※赤峰市民広場・コノミヤ・スペランツァ球技場・寺ヶ池公園プール(季節管理)・その他(巡回管理施設)については、外部委託にて配置予定。

【5】自主事業計画

《定期事業》

① トレーニング室:講習会

(目的)・利用促進

・利用者の健康増進/体力増強・維持

(内容)・ マシン講習会を開催し、使い方、利用方法を指導します。

受講者に登録カードを発行し、顧客管理を徹底します。

専門指導員監修の下、個人の健康状態を把握するアンケートも実施し、

利用者の身体状態を把握した上で指導し、サービスの質を向上させます。

(時期)・毎月2回実施

・トレーニングマシン相談会。毎月2回実施予定

《定期教室》 ※継続分

【市民総合体育館】

事業名	対象	開催曜日	期間	回数	定員	受講料
パーソナルトレーニング	16歳以上	随時	常設	-	各回 1名	1回 1,200円 ◆3ヶ月コース (初回・最終回イン ボディ測定含む) 月1回指導 (計3回) 3,300円 月2回指導 (計6回) 6,000円
リズムトレーニング	①未就学児～ 小学4年生 ②小学5年生 以上	不定期	常設	-	30名	①1回 1,000円 ②1階 1,500円 体験1回 ¥550円
チェアエクササイズ	60歳以上	毎週金曜日	常設		15名	1回 550円 回数券(11回分) 5,500円

【コノミヤ・スペランツァ球技場(下里運動公園人工芝球技場)】

事業名	対象	開催曜日	期間	回数	定員	受講料
スペシャルサッカー スクール	小学 5-6 年生	隔週金曜日	常設	4 回	60 名	6,600 円
ゴールキーパー スクール	小学 4-6 年生	隔週金曜日	常設	4 回	15 名	6,600 円
大人のサッカー スクール	16 歳以上	隔週金曜日	常設	4 回	50 名	1 回 1,000 円
プレスPECIAL サッカースクール	小学 3-4 年生	年間 36 回	常設	3 回	40 名	4,950 円

《定期教室》※新規分

【市民総合体育館】

事業名	対象	開催曜日	期間	回数	定員	受講料
親子体操	未就学児と 保護者	火曜日	4 期生	10 回	20 組	4,400 円
肩こり・腰痛予防ストレッチ	16 歳以上	金曜日	4 期制	10 回	25 名	4,400 円
シニア健康太極拳	50 歳以上	金曜日	4 期制	10 回	30 名	4,000 円
卓球教室 (初級・中級)	16 歳以上	水曜日	常設	4 回	20 名	4,400 円
バドミントン教室	16 歳以上	木曜日	常設	4 回	20 名	4,400 円
バスケットボール教室	16 歳以上	水曜日	常設	4 階	30 名	5,500 円

【赤峰市民広場/大師総合運動場/下里運動公園】

事業名	対象	開催曜日	期間	回数	定員	受講料
子供野球教室A	小学生低学年	隔週水曜日	前期 4・5・6・7月	8回	20名	4,400円
子供野球教室B	小学生高学年	隔週水曜日	後期 9・10・11・12月	8回	20名	4,400円
走り方教室A	小学生低学年	火曜日	常設	3回	20名	5,100円
走り方教室B	小学生高学年	木曜日	常設	3回	20名	5,100円

【寺ヶ池公園庭球場/荘園庭球場/大師庭球場】

	一 般（中学生以上）・キッズ（4～8歳）・ジュニア（9歳～12歳）			
	9：30～11：00	11：10～12：40	13：30～15：00	17：30～18：30
月	初級	中級	レディース	キッズ・ジュニア
火	初級	中級	レディース	キッズ・ジュニア
水	中級	初級	レディース	キッズ・ジュニア
木	中級	初級	レディース	キッズ・ジュニア
金	初級	中級	レディース	キッズ・ジュニア

- ・入校金 3,300円(河内長野市民は無料)
- ・2ヵ月 8回コース 月謝制 雨天中止の場合は振替を取っていただく。
- ・一般クラス 定員8名 90分
平日7,000円/月
- ・レディースクラス 定員6名90分 7,000円/月
- ・キッズ / ジュニアクラス 定員8名 60分 4,800円/月

《イベント》

① 少年野球教室

【赤峰市民広場/大師総合運動場】

(目的)・スポーツにふれあう機会の提供 ・野球を通じた青少年育成の場

(詳細)・プロ野球選手を招聘

(日程) 開催日調整中

② サッカークリニック

【コノミヤ・スペランツァ球技場(下里運動公園人工芝球技場)】

(目的)・スポーツにふれあう機会の提供

・サッカーを通じた青少年育成の場

(詳細)・サッカー選手、OBによるサッカークリニック

トークショーなど検討中

(日程) 開催日調整中

③ バドミントンイベント

【市民総合体育館】

(目的)・スポーツにふれあう機会の提供

・バドミントンを通じた青少年育成の場

(詳細)・小椋久美子さんを招いて、バドミントンクリニック

トークショーなど検討中

(日程) 開催日調整中

④ テニスイベント

【寺ヶ池公園庭球場】

(目的)・スポーツにふれあう機会の提供

・テニスを通じた青少年育成の場

(詳細)・プロテニスプレーヤーを招いて、テニスクリニック

トークショーなど検討中

(日程) 開催日調整中

⑤ 卓球イベント

【市民総合体育館】

(目的)・スポーツにふれあう機会の提供

・卓球を通じた青少年育成の場

(詳細)・プロ卓球プレーヤーを招いて、卓球クリニック

トークショーなど検討中

(日程) 開催日調整中

⑥ インボディ体組成測定会

【市民総合体育館】

(目的)・体力づくりの一環として、自己チェック

・健康増進推進

(詳細)・体組成計の機材を持ち込み、体脂肪・基礎代謝量・筋肉量等測定

測定シートをお渡しし、今後の健康づくり・体力づくりに役立てていただく。

(日程) 令和4年度、1 台常時設置し、都度開催予定

⑦ モビバン健康体操教室

【市民総合体育館】

(目的)・地域コミュニケーションの創出

・健康増進推進

(詳細)・モビバンといったチューブを使い、ストレッチ・簡単な筋力トレーニングを行います。運動不足の解消、転倒防止に取組み、健康長寿を目指します。

(日程)・1期:2ヶ月単位で4回開催 受講料¥2,000

体験 1 回¥550