

売り土地

登録日	令和2年1月27日
登録番号	第 1-1 号 (売)

空き家等の所在地(地番)	河内長野市大矢船北町2801番地218		
権利関係	1. 単独所有 (2) 共有		
物件概要	用途地域	第一種低層住居専用	都市計画 市街化区域
	地目	宅地	建ぺい率/容積率 50%/100%
	建物構造・規模	木造2階建て	間取り 5DK
	接道状況	北西約5.8m	私道面積 なし
	敷地面積(現況)	㎡ (坪)	延床面積(現況) ㎡ (坪)
	敷地面積(登記)	239.37㎡ (約72.4坪)	延床面積(登記) 89.43㎡ (27.05坪)
	現況	空家	引き渡し時期 応相談
	建築時期	昭和47年11月	土地権利 所有権
	駐車場	(1) 有 (1) 台分 2. 無	
	管理費や修繕積立金などその他費用	なし	
リフォームなどの状況	なし		
利用状況	1. 居住中 (2) 数年間空き家		
設備関係	電気	引き込み済み その他 ()	
	水道	上水道・簡易水道・井戸 その他 ()	
	下水道	下水道 ・浄化槽・その他 ()	
	ガス	プロパンガス・ 都市ガス その他 ()	
	風呂	電気・ ガス ・灯油・その他 ()	
	トイレ	水洗 ・汲み取り / 和式 洋式	
公共交通機関(鉄道駅・バス停)や主要施設までの距離・時間など	南海高野線三日市町駅からバス約7分 「大矢船北町」停留所から徒歩3分		
賃貸・売買の意向や条件など	売買価格705万円		
特記事項	本物件は土地として販売しており現状有姿となります。 建築条件付きではございません。		

問い合わせ先 (宅地建物取引業者)	三井不動産リアルティ株式会社 なかもずセンター Tel: 072-257-4121
----------------------	--





