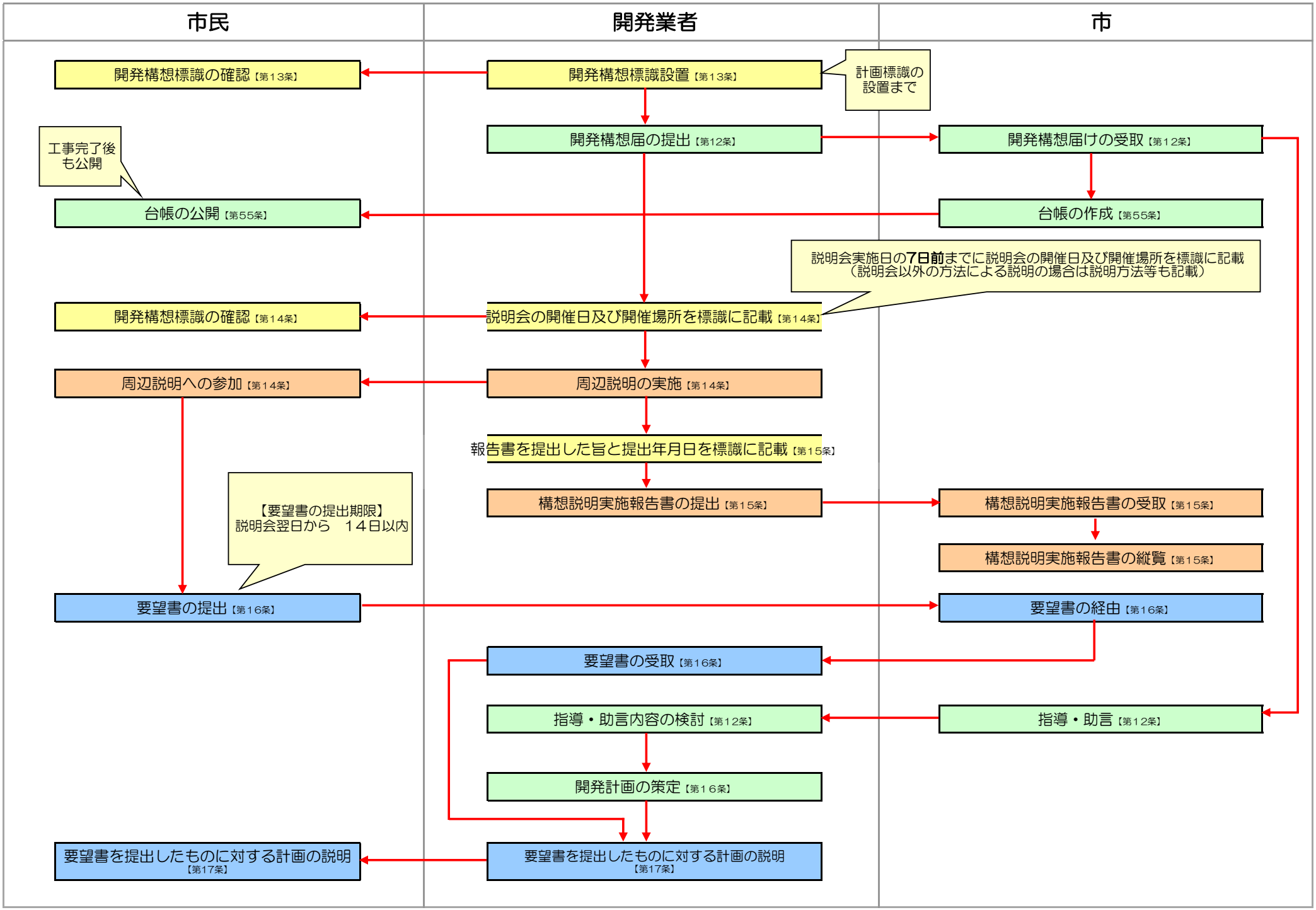開発構想届（大規模開発事業）