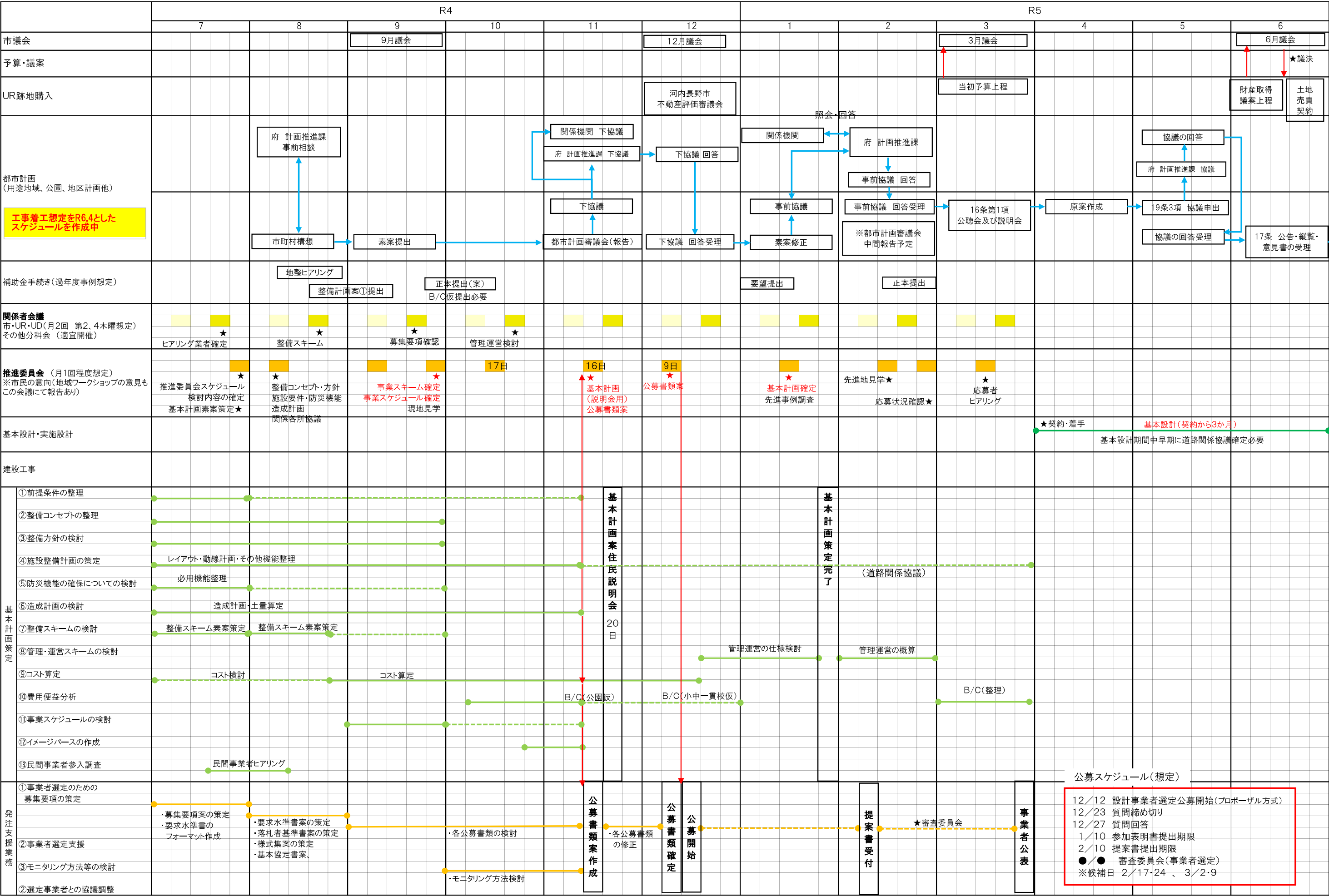




		R5					R6					R7						
		7		8	9	10	11	12	1	2	3	4	～	12	1	～	8	9
市議会								12月議会			3月議会							
予算・議案								★補正予算			★工事発注 議決							
UR跡地購入																		
都市計画 (用途地域、公園、地区計画他) ※基本計画確定に合わせて整理必要																		
		都市計画決定・公示																
工事着工想定をR6.4としたスケジュールを都市計画竹本主幹に作成依頼中		都市計画審議会 (付議)																
補助金手続き(過年度事例想定)																		
関係者会議 市・UR・UD(月2回 第2、4木曜想定) その他分科会 (適宜開催)																		
推進委員会 (月1回程度想定) ※市民の意向(地域ワークショップの意見もこの会議にて報告あり)																		
基本設計・実施設計		実施設計・各種申請(約5か月)						★概算	積算・設計書作成									
建設工事									公告・入札(1.5～2か月)		★契約・工事着手	工事期間(約17か月)		工事完了★		★9月 供用開始		
基本計画策定	①前提条件の整理																	
	②整備コンセプトの整理																	
	③整備方針の検討																	
	④施設整備計画の策定																	
	⑤防災機能の確保についての検討																	
	⑥造成計画の検討																	
	⑦整備スキームの検討																	
	⑧管理・運営スキームの検討																	
	⑨コスト算定																	
	⑩費用便益分析																	
	⑪事業スケジュールの検討																	
	⑫イメージパースの作成																	
	⑬民間事業者参入調査																	
発注支援業務	①事業者選定のための募集要項の策定																	
	②事業者選定支援																	
	③モニタリング方法等の検討																	
	②選定事業者との協議調整																	

9月		10月	11月	12月
推進委員会③ 9/8	推進委員会④ 9/30	推進委員会⑤ 10/17	推進委員会⑥ 11/16	推進委員会⑦ 12/9
■確定事項(目標) ・施設要件計画確定 ・防災機能確定 ・造成計画確定 ・募集要項一式仮確定	■確定事項(目標) ・事業スキーム ・事業スケジュール ・コンセプト、整備方針		■確定事項(目標) ・基本計画(案) 説明会用内容確定	■確定事項(目標) ・公募書類確定
会議内容	会議内容	会議内容	会議内容	会議内容
☐ 基本計画策定 ・レイアウト・動線計画 その他機能整理 ・防災関係必要機能整理 ・造成計画・土量算定 ・コスト検討 ☐ 発注支援 ・要求水準書(案)配布 ・落札者基準書(案)配布	☐ 現地見学 ☐ 南花台みらいアンケート 速報配布 ☐ 基本計画策定 ・現地見学後意見交換 ・基本計画(案) コンセプト・整備方針抜粋	☐ スケジュール確認 ☐ 南花台みらいアンケート 報告 ☐ 基本計画策定 ・基本計画(案) 打ち合わせ内容 反映版配布	☐ 基本計画策定 ・基本計画(案) 10月打ち合わせ内容 反映版配布 ☐ 発注支援 ・公募書類(案)	☐ 基本計画策定 ・基本計画(案) 説明会意見等反映版配布 ☐ 発注支援 ・公募書類(案)

1月	2月頭～中	2月末	3月中	
推進委員会⑧	推進委員会⑨	推進委員会⑩	推進委員会⑪	
■確定事項(目標) ・基本計画確定 ・管理運営の仕様確定 ・先進地見学候補確定	■実施内容 ・先進地見学	■確定事項(目標) ・管理運営概算確定	■実施内容 ・応募者ヒアリング実施	
会議内容		会議内容		
☐ 先進地事例紹介 見学候補地検討 ☐ 基本計画策定 ・基本計画(案) ・管理運営の仕様(案)		☐ 先進地見学報告 ・管理運営の概算 ☐ 発注支援 ・応募状況確認		