

小山田西地区活性化だより

令和4年8月刊行 第4号
発行：小山田西地区活性化協議会

第2回総会を書面にて開催！！

令和4年8月6日(土)に開催を予定しておりました第2回総会は、新型コロナウイルス感染症の感染拡大状況を鑑み、書面開催とさせていただきます。

令和4年8月9日(火)時点において、58名の皆様より議決回答書をご提出頂き、各議案については、下記のとおり、承認されましたのでご報告させていただきます。

期限が短い中、協議会運営にご協力を頂き、厚く御礼申し上げます。

引き続き、当協議会の運営にご理解、ご協力を賜りますようお願い申し上げます。

小山田西地区活性化協議会第2回総会 議決事項

〈第1号議案〉事業化検討パートナーの募集実施について⇒承認されました。

| 会員総数 | 承認数 | 承認率 |
|------|-----|-------|
| 69名 | 58名 | 82.9% |

〈第2号議案〉審査会委員の選任について⇒承認されました。

| 会員総数 | 承認数 | 承認率 |
|------|-----|-------|
| 69名 | 57名 | 81.4% |

ご承認頂きました事業化検討パートナーの募集については、原案(募集要項)のとおり、令和4年8月10日より募集を開始します。

企業からの応募状況や10月上旬に予定しております提案内容の発表・説明会の詳細につきましては、随時、この「小山田西地区活性化だより」等にてお知らせいたしますので、よろしくようお願い申し上げます。



個別面談にご参加頂きありがとうございました！！

令和4年6月25日(土)より、会員の皆様と個別面談を実施させて頂きました。

令和4年8月9日(火)時点において、66名の方々と面談を実施させて頂き、当事業について、様々な意見交換をさせて頂きました。

個別面談にて皆様よりお聞きしたご意向については、以下のとおりですので、ご参考ください。今後におきましても、ご不明点等ございましたら、個別にご説明をさせて頂きますので、お気軽にお申し付けください。

土地区画整理事業について

| | 人数 | 割合 |
|------|-----|--------|
| 事業賛成 | 64人 | 97.0% |
| 事業反対 | 0人 | 0.0% |
| その他 | 2人 | 3.0% |
| 合計 | 66人 | 100.0% |

事業後の土地利用意向について

| | 人数 | 割合 |
|-----|-----|--------|
| 売却 | 46人 | 69.7% |
| 賃貸 | 9人 | 13.6% |
| 農業 | 2人 | 3.0% |
| その他 | 9人 | 13.7% |
| 合計 | 66人 | 100.0% |

今後のスケジュールについて

今後は、準備組合の設立に向け、下記のスケジュールで進めていく予定です。

| 時期 | 項目 | 主な内容 |
|---------------|------------------------|---|
| 8月10日～ | 事業化検討 パートナー 募集開始 | ・募集要項配布(8/10～) ・質疑受付及び回答(8月下旬) ・参加表明書及び事業提案書の提出(9月) |
| 10月上旬 | 提案発表会 及び審査会 | ・応募者による提案発表会(会員へ公開) ・審査会による審査・選考(非公開) |
| 10月下旬 | 第3回総会 | ・事業化検討パートナーの選定について |
| 12月 | 協議会総会 又は全体勉強会 | ・土地区画整理準備組合設立に向けた 仮同意について |
| 令和5年 1月～3月 | 準備組合 設立総会 | ・準備組合同規約について ・役員を選定について |

小山田西地区における取組状況や「活性化だより」の内容等に関するお問合せ・ご相談は下記までお尋ね下さい。

小山田西地区活性化協議会 事務局 (河内長野市役所 都市づくり部都市整備課)

電話：0721-53-1111 (内線514) / FAX：0721-55-1435 / E-mail：chiikiseibi@city.kawachinagano.lg.jp