

認定長期優良住宅にかかる固定資産税減額申告書

令和 年 月 日

(宛先) 河内長野市長

[illegible]

地方税法附則第 15 条の 7 第 1 項及び第 2 項に規定する認定長期優良住宅に対する減額措置の適用を受けたいので、下記のとおり申告します。

家屋の内訳	所在・地番			
	家屋番号		種類（用途）	
	構 造		持家の種類	☐ 一戸建 ☐ マンション
	床面積	m ² （うち居住部分 m ² ）		
	建築年月日	. .	登記年月日	. .
【新築された翌年の1月31日まで（1月1日新築の場合はその年の1月31日まで）に提出できなかった理由】				

＜減額対象となる要件＞

- ・「長期優良住宅の普及の促進に関する法律」に基づく認定を受けて新築した住宅であること
- ・専用住宅、又は居住部分が2分の1以上の併用住宅であること
- ・新築された翌年の1月31日（ただし、1月1日新築の場合はその年の1月31日）までに税務課に申告していること

◆添付書類

長期優良住宅の認定通知書等の写し（詳細は裏面を参照）

☆下記処理欄は記入する必要はありません。

処 理 欄	【受付時確認】 ☐ 1月31日までに申告されているか ☐ 記載内容に漏れがないか ☐ 必要な添付書類が揃っているか	受 付 印		
			処理	控

※記入方法等については、裏面に記載しております。

◎記入方法

- 1 申告者（納税義務者）の欄には、認定長期優良住宅にかかる減額措置の適用を受ける家屋の納税義務者の住所又は所在及び氏名又は名称及び個人番号又は法人番号（個人番号又は法人番号を有しない者にあつては、住所及び氏名又は名称）及び電話番号を記入してください。
- 2 家屋の内訳欄には、所在・地番・家屋番号・種類(用途)・構造・持家の種類・床面積・居住用床面積・建築年月日・登記年月日をそれぞれ記入してください。

※記入例

家屋の内訳	所在・地番	河内長野市〇〇町△番◇◇号		
	家屋番号	◇ー◇◇	種類（用途）	専用住宅
	構造	木造	持家の種類	☒ 一戸建 ☐ マンション
	床面積	115.50 m ² （うち居住部分 115.50 m ² ）		
	建築年月日	令和1.5.1	登記年月日	令和1.5.5

◎減額内容

当該家屋に係る固定資産税（120 m²相当分まで）が新たに課税される年度から5年度分（3階建て以上の中高層耐火住宅は7年度分）、2分の1減額されます。

※都市計画税は減額されません。

※新築家屋に係る減額措置に代わり適用されます。

※長期優良住宅の認定通知書等（長期優良住宅の普及の促進に関する法律施行規則）

- 長期優良住宅認定通知書（第6条関係）
- 長期優良住宅変更認定通知書（第9条関係：計画変更に伴う認定を受けている場合）
- 長期優良住宅承認通知書（第13条関係：認定地位の承継承認を受けている場合）

等