



# 河内長野市立地適正化計画





# 目次

## 序章 策定にあたって

1. 立地適正化計画制度について .....	2
2. 立地適正化計画で定める主な事項 .....	3
3. 河内長野市立地適正化計画の策定について .....	5

## 第1章 現況及び課題

1. 人口 .....	8
2. 土地利用 .....	14
3. 都市交通 .....	17
4. 都市機能 .....	21
5. 災害 .....	26
6. 財政 .....	27
7. 産業 .....	31
8. 市民意識 .....	34
9. 都市構造の現状と課題 .....	37

## 第2章 立地適正化計画の基本方針

1. 将来都市構造 .....	40
2. 立地適正化計画の方向性 .....	43
3. 立地適正化計画の取り組みの視点 .....	45

## 第3章 誘導区域及び誘導施設

1. 居住に関する区域 .....	48
2. 都市機能の誘導に関する区域 .....	59
3. 誘導施設 .....	77

---

## 第4章 誘導施策

1. 誘導施策の考え方.....	86
2. 都市機能の誘導に関する施策.....	89
3. 居住の誘導に関する施策.....	92
4. ゆとり住環境保全区域に関する施策.....	95
5. 既成住宅地域に関する施策.....	97
6. 里山集落区域に関する施策.....	99

## 第5章 目標値の設定及び計画の進行管理

1. 目標値の設定.....	102
2. 計画の進行管理.....	105

## 参考資料

1. 策定の経過.....	106
2. 用語集.....	107