

河内長野市地域活性・交流拠点施設の指定管理者の指定について

河内長野市地域活性・交流拠点施設の指定管理者について、下記のとおり河内長野市公の施設指定管理者選定委員会（以下「選定委員会」という。）での選定結果を受けて候補者を選定し、地方自治法第244条の2第6項及び河内長野市公の施設の指定管理者の指定の手續等に関する条例第3条第1項の規定に基づき、平成28年3月の市議会定例会において指定の議決を経て指定しましたので、公表いたします。

1. 公の施設名称等

河内長野地域活性・交流拠点施設（奥河内くろまろの郷）

2. 指定管理者

団体名 一富士ケータリング株式会社

住 所 大阪府高槻市大塚町5丁目21番1号

代表者 代表取締役社長 辻本 晴彦

3. 指定期間

平成28年6月1日から平成34年3月31日まで

4. 選定の経過

(1) 公募の経過

○公告日 平成28年1月21日

○募集要項の配布 平成28年1月21日～平成28年2月16日

○申請書の受付 平成28年2月10日～平成28年2月16日

(2) 応募団体名

株式会社オーユージェー

株式会社ビアンカ

一富士ケータリング株式会社

E-DESIGN・PHI・住友林業緑化共同企業体
丸長運送株式会社

(3) 選定委員会の経過

①選定委員会委員

- ・中谷 眞久 市 副市長（委員長）
- ・向井 一雄 市 副市長
- ・塩谷 聡 市 総務部長
- ・田村 公秋 市 産業経済部長
- ・井上 啓 学識経験者（弁護士）
- ・武田 宗久 学識経験者（公認会計士）
- ・金谷 重樹 学識経験者（大学教授）

②選定委員会の開催日

- 第1回選定委員会 平成28年2月10日
- 第2回選定委員会 平成28年2月25日

③選定委員会審査結果

項目	1位	2位	3位
	一富士 ケータリング(株)	E-DESIGN・PHI ・住友林業緑化 共同連合体	(株)オーユージェー
1. 平等利用の確保	○可/不可	○可/不可	○可/不可
2. 事業の具体的提案	22.8	22.5	19.4
3. 管理経費の縮減	11.1	10.9	7.0
4. 管理運営体制の充実	24.9	23.3	21.5
5. 「奥河内くろまろの郷」としての特色づくり	13.1	13.3	12.9
合計点	71.9	70.0	60.8

<他の応募団体>

- ・丸長運送株式会社 【得点】 55.2
- ・株式会社ビアンカ 【得点】 42.0

※各項目の点数については、小数点第2位を四捨五入し算出

④選定理由

選定基準の各審査項目について審査を行い、総合的に評価した結果、安定的な経営が望めること、また、現在の施設の課題等を分析した上で、実現性の高い事業の提案がなされており、飲食業での長期に渡る実績等を有することから、申請団体のうちでより効果的な事業の実施が可能であると判断したため。

5. 総評

上記のとおり、選定委員会での審査の結果、一富士ケータリング株式会社を候補者として決定し、平成28年3月市議会定例会において指定管理者の指定の議決を経ましたので、河内長野市地域活性・交流拠点施設（奥河内くろまろの郷）の指定管理者として指定いたしました。