

事業 優先順位		2	細事業:市営住宅使用料収納事業							整理 番号	03
目 的		市営住宅の安定的経営									
目 標		家賃・駐車場使用料・共益費の収納率の向上を図るため、口座振替件数の増加を進める。									
事業 実施主体		直 営	事業開始 年 度	昭和47年度以前	根拠 法令	公営住宅法					
事業費・財源			平成25年度	平成24年度	比 較	コスト情報・従事職員数			平成25年度	平成24年度	比 較
	事業費（決算額）（千円）		112	56	56		総コスト（千円）		1,637	1,643	-6
	財源内訳	一般財源	0	0	0		内 訳	事業費	112	56	56
		国府支出金	0	0	0			人件費	1,525	1,587	-62
		地方債	0	0	0			公債費	0	0	0
		市営住宅使用料	112	56	56			一人あたり（円）	15	15	0
			0				世帯あたり（円）	35	35	0	
			0				参 考	職員数（人）	0.20	0.20	0.00
		0			再任用職員数（人）			0.00	0.00	0.00	
	今後の方向性		新規入居者に対して率先して口座振替を推奨する。								
評 価	妥当性	効率性	有効性	対象者	市営住宅の入居者						
	B	B	B								



市営栄町住宅



市営桜ヶ丘住宅

細事業：市営住宅使用料収納事業

1. 市営住宅使用料収納事業

市営住宅の安定的な経営を図るために、住宅使用料等の適切な納付を勧める。

(1) 口座振替の推進

納期限に自動的に引き落とされる口座振替を推進することで、住宅使用料等の納め忘れを防止し、市営住宅経営の安定化を図ることができた。

① 口座振替の世帯数

平成 26 年 3 月 31 日現在において、口座振替世帯数は 105 世帯。

② 口座振替の件数

住宅使用料等を納期限にて入居者の預金口座から口座振替をした件数、各金融機関に対して支払った口座振替手数料は下表のとおり。

口座振替件数	口座振替手数料
延べ 1,195 件	14,436 円

(2) 納付指導

納期限を過ぎた住宅使用料等について、納付相談や年 3 回文書送付等にて納付指導を行った。

納付依頼状	督促状	催告状
延べ 35 件	延べ 54 件	延べ 51 件



市営昭栄住宅



市営三日市西住宅